

***ZÁPIS Č. 3/2018***

***Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ***

***ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROTIVÍN***

***KONANÉHO DNE 28. ČERVNA 2018***

***V RESTAURACI***

***NA FOTBALOVÉM HŘIŠTI PROTIVÍN***

---

Veřejné zasedání Zastupitelstva města Protivín jako obvykle v 18,00 hodin zahájil a dále jeho průběh řídil starosta města pan Jaromír Hlaváč.

Na začátku jednání starosta města přivítal jak přítomné zastupitele, tak veřejnost a konstatoval, že je dnešní zasedání usnášení schopné, jelikož je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva města.

Ihned po zahájení jednání starosta města informoval přítomné zastupitele i občany o tom, že dosavadní zastupitel pan Ing. Jiří Morávek se odstěhoval a tím pádem odevzdal svůj mandát. Na jeho místo nastoupil další náhradník z kandidátky, a to pan **Ing. Jiří Bína**, kterého starosta města představil, přivítal a požádal jej o složení slibu.

Dle přiložené prezenční listiny je přítomno 16 zastupitelů, ostatní se starostovi města buď osobně nebo telefonicky z jednání omluvili.

Následně starosta města přistoupil k návrhu dvou ověřovatelů zápisu, kteří budou po jeho zpracování vyzváni sekretariátem starosty k ověření jeho správnosti.

Navrženi byli:

- \* **paní Helena Vlachová**
- \* **pan Jaroslav Řehoř**

### **HLASOVÁNÍ V POMĚRU 14 PRO : 2 SE ZDRŽELI HLASOVÁNÍ**

Dále přednesl návrh na složení dvoučlenné návrhové komise, která bude v průběhu jednání upravovat jednotlivá usnesení a v závěru přednese kompletní usnesení z dnešního zasedání.

Navrženy byly:

- \* **paní Věra Křišťálová**
- \* **paní Dana Zoubková**

### **HLASOVÁNÍ V POMĚRU 14 PRO : 2 SE ZDRŽELY HLASOVÁNÍ**

Poté starosta města přednesl návrh programu, kterým se dnešní zasedání zastupitelstva města bude řídit, spolu s požadavkem na doplnění materiálu č. 2.8. – Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy týkající se připravované akce „Myšenec ZTV na severním okraji zástavby“ v kú Myšenec, který byl předložen až po rozeslání materiálů a se kterým zastupitele přímo seznámil starosta města.

#### **Program:**

- Zahájení, kontrola usnesení
- Finanční a majetkové záležitosti
- Různé, diskuze a návrh usnesení
- Závěr jednání

**Zastupitelstvo města Protivín schvaluje program zasedání dne 28. 6. 2018 včetně doplnění materiálu č. 2.8.**

### **HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNĚ V POČTU 16 PRO : 0 PROTI**

A dále přešel k postupnému projednání předložených materiálů – začal kontrolou usnesení.

### **K bodu 1/ Kontrola usnesení**

Zpráva o plnění usnesení z posledního zasedání zastupitelstva města konaného dne 29. 3. 2018 byla zpracována sekretariátem starosty města a v písemné podobě předána všem zastupitelům k prostudování a zároveň tvoří samostatnou přílohu dnešního zápisu.

P. starosta – pro informaci i přítomných hostů a veřejnosti ocitoval jednotlivá usnesení s dovětkem, jak s nimi bylo naloženo, zda jsou splněna či jejich plnění prozatím trvá.

### **Zastupitelstvo města Protivín schvaluje kontrolu usnesení ze zasedání ZM konaného dne 29. 3. 2018.**

**HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 16 PRO : 0 PROTI**

### **K bodu 2/ Finanční a majetkové záležitosti**

Finanční odbor Městského úřadu v Protivíně zpracoval materiály týkající se financí a majetku města a tyto nyní předkládá zastupitelstvu k projednání.

#### **2.1. Prodej části pozemku v kú Těšínov**

Manželé Tomáš a Iveta Novotných, bytem Těšínov 36 požádali o koupi části pozemku před jejich domem, když tento je zarostlý tujími.

Pozemek chtějí využít v budoucnu na parkování aut, které je na úzké cestě prakticky nemožné. Majetková komise proti prodeji části pozemku nemá námitek i vzhledem k tomu, že již část tohoto pozemku ve vlastnictví města je z dřívější doby zastavěna plotem a kůlnou. Z části se tedy jedná o napravení vlastnických vztahů.

Rada města dne 6. 6. 2018 s prodejem části tohoto pozemku nesouhlasila a nedoporučila zastupitelstvu města ke schválení.

P. starosta – pouze dodal, že se město nechce zbavovat veřejných prostranství – návsí, jelikož by ztratilo do budoucna schopnost ovlivnit, jak budou tyto prostory vypadat (výsadba a skladba zeleně apod.);

MVDr. Smolíková – její dotaz směřoval k vzrostlým tujím, které jsou na předmětném pozemku, na což jí starosta města odpověděl, že pokud jsou porosty, v tomto případě přerostlé tuje, na pozemcích města, budou tyto na základě povolení OVDŽP pokáceny;

v současné době je snaha sjednotit výsadbu na návších, zbavit se přerostlých a starých a mnohdy nevhodných (jehličnany) stromů a keřů a vrátit tam zeleň (listnáče), která na české návsi patří;

Ing. Kubička – podotkl, že v tomto konkrétním případě se jedná o obyvatele, kteří v obci již déle žijí a je zřejmé, že si chtějí okolí jejich domu zvelebit;

Ing. Koza – dodal, že dle KN se zjistilo, že nežádá vlastník (žádost podali zde bydlící, nikoliv vlastníci) a dále na předmětném pozemku se kromě tují nachází sloup vedení, proto by za této situace prodej nedoporučoval.

Jelikož již nebylo k tomuto bodu žádných diskusních příspěvků, přistoupil starosta města k hlasování o navrženém usnesení:

**Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje prodej pozemku p. č. 476/8, ost. plocha, ost. komunikace v kú Těšínov u Protivína manželům Tomášovi a Ivetě Novotným, bytem Těšínov 36.**

**HLASOVÁNÍ V POMĚRU 12 PRO NEPRODEJ : 1 PROTI : 3 SE ZDRŽELI**

## 2.2. Prodej části pozemku v kú Myšenec

Manželé Antonín a Jana Horelicovi, bytem Kasejovice 380 si požádali o odkoupení části pozemku p. č. 192/45, TTP o šířce 6 m v délce podél plotu jejich pozemku. Na předmětnou část pozemku chtějí postavit plechovou garáž. Zatím je pozemek zarostlý nálety a vzrostlými stromy a slouží k odkládání bioodpadu. Majetková komise nemá k prodeji pozemku námitek.

Rada města Protivín dne 6. 6. 2018 nesouhlasila s prodejem části pozemku a nedoporučila zastupitelstvu města ke schválení.

P. starosta – zcela obdobný případ, klíčové je, že pokud jednou prodáme část návsi, do budoucna bude následovat vlna dalších žádostí z ostatních obcí; doposud jsme vždy byli proti rozprodávání těchto veřejných prostranství, abychom – jak již bylo řečeno – mohli ovlivnit vzhled těchto prostor (tady např. umístění plechové garáže!!).

**Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje prodej části pozemku p. č. 192/45, trvalý travní porost o vým. dle vyhotoveného GP v kú Myšenec manželům Antonínu a Janě Horelicovým, bytem Kasejovice 380.**

**HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNĚ V POČTU 16 PRO NEPRODEJ**

## 2.3. Prodej části pozemku v kú Chvaletice u Protivína

Pan Luděk Žirovnický, bytem Praha, Bílinská 511/41 si požádal o odkoupení části pozemku p. č. 1012/1, ost. plocha, ost. komunikace, kde by

si chtěl vysadit ovocné stromy a pěstovat drobné ovoce.

Jedná se o část veřejného prostranství u požární nádrže ve Chvaleticích. Majetková komise navrhovala dvě řešení: buď se striktně řídit pravidly o žádném rozprodávání veřejného prostranství a vysazování dřevin na tomto prostranství nebo zarovnat stavební celek nemovitostí a prodat část pozemku.

Rada města dne 6. 6. 2018 nesouhlasila s prodejem části pozemku a nedoporučila zastupitelstvu města ke schválení.

P. starosta – taktéž i ve Chvaleticích se město snaží v rámci prováděné revitalizace zeleně sjednotit vzhled návsi nějakou smysluplnou výsadbou, a nyní by tam někdo vysázel ovocné stromy?!

**Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje prodej části pozemku p. č. 1012/1, ost. plocha, ost. komunikace v kú Chvaletice u Protivína panu Luďkovi Žirovnickému, bytem Praha 9, Bílinská 511/14.**

**HLASOVÁNÍ V POMĚRU 15 PRO NEPRODEJ : 1 PROTI**

2.4. Dohoda o narovnání (město Protivín, Římskokatolická farnost Protivín a Římskokatolická farnost Myšenec)

Město Protivín je vlastníkem pozemků parc. č. 1361/3 a 1513/33 v kú Protivín. Římskokatolická farnost (dále ŘKF) Protivín prohlašuje, že je historickým vlastníkem části těchto pozemků a z toho důvodu podala u Okresního soudu v Písku dne 30. 12. 2015, pod. sp. zn. 6 C 364/2015, žalobu o určení vlastníka.

Mezi městem Protivín a Římskokatolickou farností Protivín a Římskokatolickou farností Myšenec došlo, v rámci zachování vzájemných dobrých vztahů a ve společné snaze utvrdit svou sounáležitost stávající i budoucí spolupráci, k návrhu na uzavření Dohody o narovnání.

Dohodou o narovnání dojde k bezúplatnému převodu nemovitostí, a to pozemku parc. č. 781 a pozemku parc. č. 780 včetně stavby občanského vybavení v k.ú. Protivín a pozemku parc. č. 16 v kú Myšenec a to tak, že město Protivín se stane vlastníkem těchto nemovitostí. Předmětem Dohody o narovnání je dále zřízení služebnosti stezky a cesty, služebnost okapu a předkupní právo, to vše k převáděným nemovitostem.

ŘKF Protivín se zavazuje do 15 dnů po vkladu do KN Dohody o narovnání zaslat Okresnímu soudu Písek zpětvzetí své žaloby vedené pod sp. zn. 6 C 364/2015 a město Protivín se zavazuje do 15 dnů po vkladu do KN zaslat Okresnímu soudu Písek souhlas se zpětvzetím žaloby sp. zn. 6 C 364/2015.

Dohoda o narovnání byla projednána radou města. Přílohou je Dohoda o narovnání a snímky pozemků – žalovaných a převáděných.

P. starosta – k podrobným informacím pouze dodal, že tomuto návrhu předcházela řada složitých jednání s velmi příznivým výsledkem pro naše město a rovnou vyzval zastupitele k hlasování:

**Zastupitelstvo města Protivín schvaluje uzavření Dohody o narovnání podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi městem Protivín a Římskokatolickou farností Protivín a Římskokatolickou farností Myšenec.**

**HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 16 PRO : 0 PROTI**

**2.5. Rozpočtové opatření ZM č. 2/2018**

V souvislosti se změnami, ke kterým došlo v uplynulém období, připravil finanční odbor MěÚ Protivín návrh rozpočtového opatření. Jedná se o upřesnění rozpočtu na schválené investice – průtah městem III. etapa, rekonstrukce ulice Ve Školce a rekonstrukce kaple na hřbitově v Protivíně. Po výběrovém řízení na rekonstrukce ulic Ve Školce a Jiráskova byly upřesněny ceny a celkově bylo dosaženo úspor oproti předpokládaným výdajům rozpočtu. Naopak předpokládané výdaje na rekonstrukci obřadní síně je nutné navýšit. Oproti původnímu předpokladu bude muset dojít i k rekonstrukci střechy. Zároveň je navržena úprava okolí kaple, kde by došlo k vydláždění plochy s využitím žulových kostek z průtahu. Tyto kostky město koupí od Jihočeského kraje. Dále je navrženo zařadit do rozpočtu úpravu komunikace a parkoviště v lokalitě Dětského zdravotního střediska. Na tuto akci poskytla dotaci ve výši 500 tis. Kč Nadace ČEZ. Nadace ČEZ dále poskytla dotaci na vyčištění požární nádrže ve výši 250 tis. Kč. Z tohoto důvodu byly z rozpočtu údržby majetku vyčištěny nádrže ve Chvaleticích a Těšínově. Dále rovněž z tohoto rozpočtu byla provedena rekonstrukce části kotelny v Družstevní ulici – bývalé olejové hospodářství. Tento prostor bude dočasně užíván jako sklad hasičské zbrojnice Protivín po dobu její rekonstrukce. Vzhledem k těmto mimořádným výdajům je navrženo navýšit rozpočet oprav majetku města. U OS Technické služby je navrženo zvýšení rozpočtu na údržbu komunikací – opravy chodníků a místních komunikací a opravy bytů. Technické služby pokračují v praxi, kdy se u starších bytů při uvolnění provádí celková rekonstrukce. Dochází tak k postupné obnově bytového fondu, aniž by to zasáhlo nájemce. Počet takových velkých oprav nelze předem naplánovat.

Paragrafové znění návrhu rozpočtového opatření č. 2/2018 je samostatnou přílohou.

P. starosta – v září se zastupitelstvo v dosavadním složení sejde s největší pravděpodobností naposledy a budou zastupitelům k projednání předloženy ještě nějaké další drobné úpravy rozpočtu, protože již budou známy rozpočty připravovaných projektů (např. vozíky za hasičská auta, zavlažovací systém na hřišti FK s pomocí dotace, rekonstrukce sportovní haly taktéž s pomocí dotace apod.).

MVDr. Smolíková – zajímala se o to, zda uvedené částky v rozpočtovém opatření jsou konečné, nebo můžeme očekávat nějaká navýšení;

pí Říhová – nepředpokládají se nějaké velké rozdíly, jediné v případě víceprací – tyto budou samozřejmě předloženy zastupitelům ke schválení;

p. starosta – zároveň seznámil zastupitele s informacemi od pana Jelínka (OVDŽP), a to, že stavby (ul. Ve Školce a průtah) probíhají prozatím podle harmonogramu, u průtahu je 14denní náskok, proto mohla být rozšířena uzavírka a práce probíhají i na dalším úseku. První úsek od OM po křižovatku u nadjezdu bude pro občany Rafandy a kamiony zajíždějící do OM zprovozněn do 30. 9. 2018. Co se týká stížností na prašnost v ul. Oborská, tak v červnu byla několik dnů nepojízdná kropička. Další jakékoliv stížnosti, připomínky či požadavky je nutné bezprostředně hlásit na odbor výstavby a tyto budou řešeny se zhotoviteli jednotlivých staveb.

P. Roušal – upozornil na rozdílné částky oproti předpokladu u některých staveb, na což mu pí Říhová odpověděla, že u některých staveb konkrétní částky dopředu nelze určit, např. u rekonstrukce ul. Ve Školce, kde byla velice složitá realizace výměny vodovodu a kanalizace, se navýšily celkové náklady a z hlediska účetního se jedná o rozdílné věci;

Bc. Bízek – jeho dotaz směřoval k opravě střechy kotelny, resp. k ceně opravy;

p. starosta – rekonstrukce střechy kotelny vyšla na 150 tis., částka 7 332 tis. je rozpočet celého odpadového hospodářství po výše uvedené změně.

### **Zastupitelstvo města Protivín schvaluje Rozpočtové opatření ZM č. 2/2018 v předloženém znění.**

### **HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 16 PRO : 0 PROTI**

#### **2.6. Závěrečný účet města Protivín za rok 2017**

##### **Zpráva o přezkoumání hospodaření města Protivín za rok 2017**

Dále finanční odbor MěÚ Protivín zpracoval Závěrečný účet města za rok 2017. Tento dokument obsahuje veškeré příjmy a výdaje za rok, členěné podle jednotlivých § účetnictví a zároveň podle jednotlivých akcí schválených rozpočtem na rok 2017. Z uvedeného dokumentu vyplývá, že hospodaření za rok 2017 proběhlo v souladu se schváleným rozpočtem a rozpočtovými opatřeními provedenými v průběhu roku. Podařilo se zrealizovat hodně akcí, včetně velkých dopravních staveb. Přes omezení pro obyvatele, které tyto akce přinášejí, můžeme být s jejich realizací spokojeni. Podařilo se dokončit I. a II. etapu průtahu městem včetně vybudování nových parkovacích míst, rekonstrukci ulice Fučíkova a části ulice Ve Školce včetně obnovy kanalizace a vodovodu a výsadby zeleně, vybudování nové kanalizace v Myšenci, úpravy

hospodářských dvorů u 1. a 2. MŠ, první část výměny oken u kulturního střediska, 5. etapa rekonstrukce pečovatelského domu, rekonstrukce uvolněných bytů, rekonstrukce prostor v čp. 21 – úřad práce a městská policie, rekonstrukce šaten a sociálního zařízení Technických služeb, rekonstrukce hlavní budovy radnice a bezbariérový přístup do dětského zdravotního střediska. Bylo zahájeno vybudování veřejného osvětlení v Luční ulici. Velké výdaje byly realizovány také u hasičů. Byla zakoupena nová požární cisterna pro hasičský sbor v Protivíně a terénní auta pro hasiče v Milenovicích, Záboří a Krči. Na tyto akce město získalo dotace. Podrobné příjmy a výdaje na všechny investiční i neinvestiční akce a s tím související dotace jsou podrobně uvedeny v příloženém Závěrečném účtu.

Dalším materiálem předloženým zastupitelům je Zpráva o přezkoumání hospodaření města Protivín za rok 2017. Tato je předložena bez příloh, jelikož přílohy tvoří kompletní účetní výkazy a tyto byly již ZM předloženy při jejich schvalování na březnovém jednání a nejsou proto součástí tohoto materiálu. Ze zprávy vyplývá, že v hospodaření města za rok 2017 nebyly shledány žádné závady ani nedostatky.

P. starosta – k vyčerpávajícím informacím předloženým vedoucí finančního odboru pí Říhovou přidal informace týkající se rekonstrukce kotelny v budově ZŠ, tyto slíbil zastupitelům na minulém zasedání – co se týká umístění kotelny, v úvahu přichází pouze varianta 2, tj. umístění kotelny „dole“; nyní projektant zpracovává audit, aby mohli zastupitelé v září rozhodnout (rekonstrukce by probíhala souběžně s tím, že by se kotelny přepojily až na závěr, výrobce je schopen v daném termínu kotle dodat).

**Zastupitelstvo města Protivín schvaluje Závěrečný účet města Protivín za rok 2017 s výrokem: bez výhrad.**

**Zastupitelstvo města Protivín schvaluje Zprávu o přezkoumání hospodaření města Protivína za rok 2017.**

**HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 16 PRO : 0 PROTI**

MVDr. Smolíková – měla ještě dodatečný dotaz týkající se daně z hazardu;

p. starosta – situace je stejná jako v minulých letech, bohužel se nesnížil počet hrajících<sup>⊗</sup>, každoročně se platí z každého přihlášeného stroje + procento z prohraných peněz – podíl do rozpočtu je cca 6 mil. Kč.

## **2.7. Zpráva o zajištění finanční kontroly u města Protivín**

Město Protivín jako orgán veřejné správy zajišťuje finanční kontrolu podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Systém finanční kontroly, kterým město zajišťuje hospodaření své a příspěvkových organizací

ve své působnosti, je upraven Vnitřní směrnicí č. 1/2004, vydanou starostou města. Funkce útvaru interního auditu je nahrazena finanční kontrolou, toto opatření je v souladu s ustanovením § 29 odst. 6 cit. zákona. Hospodárné, efektivní a účelné nakládání s veřejnými prostředky zajišťují v rámci vymezených povinností, pravomocí a odpovědností v souladu s platnými zákony a vnitřními předpisy města vedoucí zaměstnanci úřadu pověřeni starostou města jako příkazci operací, správce rozpočtu a hlavní účetní. V souladu se zákonem o finanční kontrole a vnitřní směrnicí je prováděna třístupňová kontrola. Schvalovacími protokoly řídicí kontroly je prověřováno hospodárné, efektivní a účelné nakládání s veřejnými prostředky s možností zmírnění provozních, finančních a jiných rizik. O provádění předběžné řídicí kontroly jsou vyhotovovány protokoly, na průvodních krycích listech daňových dokladů je zaznamenávána průběžná kontrola. Vyhotovovány jsou i protokoly předběžné řídicí kontroly před a po vzniku nároku orgánu veřejné správy. Je sledováno dodržování opatření přijatých orgány veřejné správy a podmínek pro dodržování veřejných zakázek tak, jak stanovuje zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a prováděcí vyhláška č. 416/2004 Sb.

V souladu s ustanovením § 29 odstavce 5 zákona o finanční kontrole byla funkce interního auditu u příspěvkových organizací, Základní škola Protivín, 1. Mateřská škola Protivín, 2. Mateřská škola Protivín, Mateřská škola Krč a Městské kulturní středisko Protivín, nahrazena výkonem veřejnoprávní kontroly, kterou zajišťuje zřizovatel město Protivín. Příspěvkové organizace v souladu se zákonem a vnitřní směrnicí města mají zpracovány vlastní směrnice pro zajištění systému finanční kontroly. O provádění řídicí kontroly, kterou je prověřováno hospodárné, efektivní a účelné nakládání s veřejnými prostředky, je vyhotoven schvalovací protokol nebo je provedení kontroly ověřeno otiskem razítka a podpisem přímo na účetním dokladu.

V roce 2017 bylo na základě ročního plánu provedeno deset veřejnoprávních kontrol příspěvkových organizací, kdy nebyly zjištěny závady a nedostatky.

Město Protivín provedlo v roce 2017 veřejnoprávní kontrolu u 32 příjemců dotací poskytnutých sportovním a společenským organizacím z rozpočtu města roku 2017 v objemu 1297 tis. Kč. Při provádění kontrol nebylo zjištěno porušení právních předpisů a opatření při hospodaření s veřejnými prostředky, které by bylo porušením rozpočtové kázně podle zákona č. 250/2000 Sb.

Město Protivín hradilo na základě platebního výměru Finančního úřadu Písek čj. 2224592/16/2200-31473-303578 ze dne 15. 12. 2016 odvod do státního rozpočtu za porušení rozpočtové kázně podle § 139 a §147 zák., č. 280/2009 Sb. a § 44a odst. 4 písm. c) zák. č. 218/2000 Sb., ve výši 1916 tis. Kč a platebního výměru Finančního úřadu Písek čj. 1696447/17/2200-31473-303578 ze dne 24. 7. 2017 penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně ve výši 1916 tis. Kč a dle rozhodnutí Státní energetické inspekce Č. Budějovice čj. SEI-1063/2017/31.102-6 ze dne 27. 3. 2017 o uložení pokuty podle § 12b odst. 4 zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií - 20 tis. Kč a podle § 79 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb., s přihlédnutím k § 6 odst. 1 vyhlášky MV ČR č. 520/2005 Sb., náklady řízení ve výši 1 tis.

Kč.

Zavedený systém finanční kontroly byl prověřen auditorskou firmou ADU CZ, s.r.o. Malenice a byl shledán dostatečným a účinným.

P. starosta – k výše uvedeným informacím dodal, že město v současné době vede spor s finančním úřadem a spor se týká konkrétního dotačního titulu poskytnutého Ministerstvem dopravy ČR na opravy komunikací po povodních (dle názoru FÚ nesmí na sebe akce – silnice – navazovat, což se v našem případě rozhodně nedělo); prozatím jsme museli uhradit odvod a penále a poté bude následovat žádost o navrácení odvodu i penále; vyjádření finanční správy jsme bohužel prozatím neobdrželi.

**Zastupitelstvo města Protivín bere na vědomí Zprávu o zajištění finanční kontroly u města Protivín a konstatuje, že zavedený systém finanční kontroly je přiměřený a účinný pro zajištění hospodárného, efektivního a účelného nakládání s veřejnými prostředky.**

## 2.8. Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy (vodovod + kanalizace)

Paní Karolína Vandová je investorem připravované akce „Myšenec, ZTV na severním okraji zástavby“ v kú Myšenec. Rada města usnesením č. 47/2017 ze dne 1. 3. 2017 souhlasila a ZM schválilo na zasedání dne 30. 3. 2017 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 170/10 v kú Myšenec včetně komunikace a technické infrastruktury (tj. vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení apod.) mezi paní Karolínou Vandovou a městem Protivín.

Uzavřením této předložené Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy (V+K), týkající se budoucího převodu vodovodu a kanalizace, se upřesňují informace ohledně napojení nového vodovodu a nové kanalizace na stávající řady.

Rada města usnesením č. 95/2018 ze dne 23. 5. 2018 souhlasila s uzavřením budoucí kupní smlouvy (V+K) mezi Karolínou Vandovou a městem Protivín a doporučila ZM uzavření předmětné smlouvy.

Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy (V+Z) je přílohou materiálu.

**Zastupitelstvo města Protivín schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy (V+K) mezi paní Karolínou Vandovou, bytem Třebkov 10, 397 01 Písek a městem Protivín.**

**HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 16 PRO : 0 PROTI**

### **K bodu 3/ Různé, diskuze a návrh usnesení**

#### **3.1. Stanovení počtu členů zastupitelstva města pro nové volební období**

Ve dnech 5. a 6. října letošního roku se budou konat volby do zastupitelstev obcí. Počet členů zastupitelstva na nové volební období v souladu se zákonem o obcích stanoví zastupitelstvo města nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstva města.

Při stanovení počtu členů zastupitelstva města se přihlíží k počtu obyvatel k 1. 1. v roce konání voleb. Město Protivín k tomuto datu mělo 4870 obyvatel. U obce s počtem obyvatel od 3000 do 10000 může mít zastupitelstvo 11 – 25 členů.

**Zastupitelstvo města Protivín schvaluje v souladu s ustanovením § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů zastupitelstva města na volební období 2018 – 2022 na 21 členů.**

**HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 16 PRO : 0 PROTI**

#### **3.2. Osadní výbor Chvaletice – změna obsazení**

Zastupitelstvo města dle příslušných ustanovení zákona o obcích usnesením ze dne 16. 12. 2014 zřídilo mj. OV Chvaletice. Dne 25. 4. 2018 byla na MěÚ Protivín doručena písemnost, ze které vyplývá rezignace pí Slepíčkové na členství v OV a návrh nového člena OV, pí Kamily Vidiečanové. Ostatní složení OV zůstává neměnné.

**Zastupitelstvo města Protivín bere na vědomí změnu v Osadním výboru (OV) Chvaletice spočívající v tom, že na členství v OV Chvaletice na jednání OV dne 17. 4. 2018 rezignovala paní Marie Slepíčková, Chvaletice 22 a určuje jako nového člena OV Chvaletice paní Kamilu Vidiečanovou, Chvaletice 9.**

**HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 16 PRO : 0 PROTI**

Po projednání všech předložených materiálů starosta města požádal návrhovou komisi, aby připravila návrh usnesení z dnešního zasedání a otevřel diskuzi.

P. starosta – informoval zastupitele a ostatní veřejnost o tom, že návrh změny č. 1 Územního plánu Protivín je připraven k nahlédnutí na MěÚ v Písku nebo MěÚ v Protivín, a to od 27. 6. do 13. 8. 2018, kdy může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. Další informace se týkala financování rekonstrukce hasičské zbrojnice, kdy z celkových 13 mil. nákladů bude neuznatelných cca 4 – 5 mil., a tyto bude hradit město s použitím schváleného úvěru; zároveň sdělil, že dle

bankéřů se budou navyšovat úroky, tudíž minulé rozhodnutí ZM o přijetí úvěru bylo správné.

MVDr. Smolíková – její dotaz směřoval k neutěšenému stavu u komunikace z Boru na „Babku“, kde vytéká nějaký septik do stoky a šíří se zde zápach a bakterie;

p. starosta – zjistíme stav a pokusíme se jej řešit ve spolupráci s OVDŽP MěÚ Protivín, resp. orgánem ŽP MěÚ Písek;

p. Roušal – zastavil se u úklidu komunikací a chodníků, který již postupně začal, ale co kanály?? – ty jsou plné!!

P. starosta – ano, to je naším „restem“, p. Veselý o tom ví a kanály budou vyčištěny;

pí Vojtěchová – upozornila na velký nepořádek – plno odpadků – na prostranství mezi obchodem PRAMEN a ubytovnou GARNI, ale i kolem bytových domů u řeky s tím, že se s dětmi v rámci úklidu ve městě vždy snaží odpadky uklidit;

p. starosta – problém je v tom, že předmětný prostor je majitelů těchto budov, město může uklidit pouze pozemky v jeho majetku, správně bychom na pozemky v soukromém vlastnictví ani neměli vstupovat;

MVDr. Smolíková – v této souvislosti upozornila na velký problém z hygienických důvodů, stejný problém vidí i ve sběru starého papíru ve škole, kde je plno bakterií, tento sběr prostřednictvím školy by zakázala, ať si každý občan papír odveze na sběrné středisko rovnou sám; s jejím názorem vyjádřili svůj nesouhlas zastupitelé pí Křišťálová a p. Zoubek – dle nich je správné děti motivovat, aby se od mala podílely na těchto činnostech;

p. starosta – taktéž oponoval paní doktorce, smyslem sběru papíru v rámci základní školy určitě nejsou finance, spíše, aby se děti již od mládí naučily třídit odpady a chránit životní prostředí; zároveň informoval o vypsání dotačního titulu na vybudování podzemních kontejnerů na odpady – jedná se o informaci z dnešního dne, kterou se budeme zabývat; pro město Protivín třídění a odvoz odpadu znamená ročně zhruba –3 mil. Kč; na většinu odpadu již není odběr a náklady na jeho likvidaci se neustále zvyšují, i přesto naše město nechává poplatek za odpady na stejné výši, aby lidé nepřestali třídit a nevozili nám odpad do lesů ☹.

Následně členka návrhové komise paní Dana Zoubková přednesla kompletní návrh usnesení z dnešního zasedání.

**K bodu 4/ Závěr jednání**

Závěrem starosta města Jaromír Hlaváč poděkoval všem zastupitelům za účast na tomto zasedání a dodal, že další pravidelné veřejné zasedání ZM vychází na čtvrtek 27. září 2018. Poté popřál všem přítomným krásné léto a zasedání ukončil.

Zapsala: Uhlířová

Ověřovatelé zápisu:

**Helena Vlachová** .....

**Jaroslav Řehoř** .....

V Protivíně dne 2018-07-03

Jaromír Hlaváč, starosta města