Zápis č. 3

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Protivín konaného dne 20. září 2007

Veřejné zasedání Zastupitelstva města Protivín v 18,00 hodin zahájil a dále řídil starosta města pan Jaromír Hlaváč.

Dle přiložené prezenční listiny přítomno:

- 19 zástupců města
- pouze 11 občanů připojilo svůj podpis do prezenční listiny

Úvodem jednání starosta města pan Jaromír Hlaváč přivítal přítomné členy zastupitelstva, omluvil nepřítomného pana Řehoře a pana Šupitara a konstatoval, že dnešní zasedání je usnášení schopné, jelikož je přítomna nadpoloviční většina všech zástupců města. Současně přivítal všechny přítomné občany města.

Na dnešní zasedání byli zastupitelé řádně a včas pozváni, v termínu obdrželi pozvánky včetně podkladových materiálů.

Následně starosta města přistoupil k návrhu ověřovatelů zápisu, kteří po jeho zpracování budou sekretariátem vyzváni k jeho ověření.

Navrženi byli:

- **paní MUDr. Ludmila Ježková**
- **pan Radek Kovářík**

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 17 PRO : 2 SE ZDRŽELI HLASOVÁNÍ

Dále byli starostou navrženi dva zastupitelé, kteří při jednání budou upravovat jednotlivá usnesení dle hlasování zastupitelů a v závěru přednesou kompletní usnesení z dnešního jednání.

Navrženi byli:

- **paní PhDr. Eliška Slámová**
- **pan Václav Pavlíček**

Poté starosta města pan Jaromír Hlaváč předestřel navržený program dnešního zasedání, kterým se bude řídit další průběh jednání.

1. Kontrola usnesení z posledního zasedání ZM
2. Majetkové záležitosti
3. Finanční záležitosti – rozpočtové opatření č. 3
4. Různé, návrh usnesení, diskuze
5. Závěr jednání

Zároveň požádal zastupitele o souhlas s jeho rozšířením o materiály dnes dodané:

- bod 4.2. – návrh předložený MUDr. Kolářem na postupnou rekonstrukci bytových jednotek v DPS
- bod 4.3. – žádost, zaslaná pí Vejvalkovou, o zřízení veřejné sbírky ve prospěch vážně nemocných dětí z pražských nemocnic

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje takto rozšířený program zasedání dne 20. 9. 2007

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

Po schválení programu starosta města mohl přistoupit k postupnému projednání předložených materiálů, a začal kontrolou usnesení.

K bodu 1/ Kontrola usnesení

Zpráva o plnění jednotlivých usnesení z posledního zasedání zastupitelstva města konaného dne 28. června 2007 byla zpracována písemnou formou, v předstihu zaslána zastupitelům k prostudování a je samostatnou přílohou dnešního zápisu.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje předloženou kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 28. 6. 2007

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

K bodu 2/ Majetkové záležitosti

Starosta města pan Jaromír Hlaváč postupně rozebral jednotlivé materiály zpracované odborem správy majetku MěÚ v Protivíně. Všechny podkladové materiály byly zpracovány v předstihu, předány zastupitelům k prostudování a tvoří samostatnou přílohu dnešního zápisu.

2.1. Úplatný převod pozemků od ČR – PF ČR

Zastupitelstvo města Protivín dne 22. 3. 2007 schválilo záměr úplatného převodu pozemků p. č. 1553, 1569/4 (část), 1905, 1910/1 a 1910/4 v kú Protivín od ČR – PF ČR a souhlasilo s podáním žádosti o úplatný převod

těchto pozemků. Územní pracoviště PF ČR Písek nechalo zpracovat znalecký posudek, ocenění je následující: poz. p. č. 1553 a 1569/4 (průmyslová zóna u Bramacu) celkem 576.600,- Kč, poz. p.č . 1905, 1910/1 a 1910/4 (rekreační zóna U Studených) celkem 297.480,- Kč. Průměrná cena doposud zemědělských pozemků v průmyslové zóně se pohybuje ve výši cca 25,- Kč/m2, průměrná cena doposud zemědělských pozemků v rekreační zóně se pohybuje ve výši cca 55,- Kč/m2.

Jelikož částka potřebná na úhradu kupních cen pozemků převyšuje aktuální stav prostředků rozpočtu na výkupy pozemků, který po výkupu od Benziny a.s. je 460.860,- Kč, je řešením odstoupení od požadavku vykoupit poz. 1905, 1910/1 a 1910/4 (jejich případné vlastnění není vzhledem k jejich umístění pro město strategickou nutností) a zároveň je možno kupní cenu pozemků p. č. 1553 a 1910/4 rozložit do dvou splátek, což umožňuje metodika Pozemkového fondu ČR. Potom zbývající část kupní ceny bude možno uhradit až v lednu 2008, tedy z rozpočtu roku 2008.

p. starosta – předložil návrh do výkupu zahrnout i pozemek p. č. 1905

MUDr. Kolář – vznesl dotaz, proč nevykoupit i pozemek p. č. 1910

p. starosta – tento pozemek je již daleko v území, kopíruje řeku a je v záplavovém území, proto není navržen výkup tohoto pozemku, naopak pozemek p. č. 1905 za předloženou cenu navrhl vykoupit

Zastupitelstvo města Protivín revokuje své usnesení z 22. 3. 2007 ve věci podání žádosti o úplatný převod pozemků od ČR – PF ČR v kú Protivín a obci Protivín a to tak, že nesouhlasí s převodem pozemků p. č. 1910/1 a 1910/4 a souhlasí s převodem pozemků p. č. 1553 a 1569/4 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 576.600,- Kč a p. č. 1905 za 154.680,- Kč, celkem 731.280,- Kč a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.2. Podání žádostí o bezúplatný a úplatný převod pozemků od ČR – Pozemkového fondu ČR

Pozemkový fond ČR realizuje systém nabídek státních pozemků v posloupnosti dle zák. č. 95/99 Sb., přičemž na převod některých pozemků má při splnění podmínek zákona přednostní nárok obec. Jednou z hlavních podmínek je ta skutečnost, zda pozemek se nachází v zastavěném území obce nebo v zastavitelném území dle platného územního plánu.

V současné době tyto podmínky splňuje několik pozemků v kú Protivín, z nichž pozemek p. č. 1580/1 pro převod úplatný (průmyslová zóna u firmy Bramac) a pozemky p. č. 1135, 1136/16, 1159, 1160, 1513/33 a 2304 pro převod bezúplatný (podle územního plánu celé nebo z části pro bydlení). Předpokladem podání žádostí je souhlas ZM s převodem pozemků.

Rada města usnesením č. 198/2007 ze dne 23. 5. 2007 souhlasila s podáním žádostí Pozemkovému fondu ČR a doporučuje ZM schválit záměry převodů pozemků.

Pozemky, které přicházejí v úvahu – viz soupis parcel a snímky mapy – příloha materiálu.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje podání žádostí Pozemkovému fondu ČR – ÚP Písek dle § 5, zák. č. 95/1999 Sb., v platném znění (o prodeji půdy) o:
- bezúplatný převod pozemků p. č. 1135, 1136/16, 1159, 1160, 1513/33 a 2304 v kú Protivín
- úplatný převod pozemku p. č. 1580/1 v kú Protivín
od ČR – Pozemkového fondu ČR do vlastnictví Města Protivín

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.3. Návrh na vyvolání komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) v kú Myšenec

V návaznosti na právě probíhající KPÚ v kú Žďár u Protivína navrhl odbor správy majetku po konzultacích na Pozemkovém úřadu v Písku vyvolání KPÚ v kú Myšenec.

Pozemkovými úpravami dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úřadech a pozemkových úpravách, a dle vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav, prováděnými zpravidla formou komplexní úpravy, se ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádávají pozemky, scelují nebo dělí a zabezpečuje se jimi přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. Současně se jimi zajišťují podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny. Účastníky řízení jsou vlastníci pozemků, které jsou dotčeny řešením v pozemkových úpravách, stavebníci, je-li provedení pozemkových úprav vyvoláno v důsledku stavební činnosti a obce, v jejichž územním obvodu jsou pozemky zahrnuté do obvodu pozemkových úprav. Pozemkový úřad posoudí podané požadavky na zahájení pozemkových úprav a shledá-li důvody, naléhavost a účelnost provedení pozemkových úprav za opodstatněné, zahájí řízení o pozemkových úpravách. Řízení zahájí vždy, pokud se pro to vysloví vlastníci pozemků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v dotčeném katastrálním území.

KPÚ v kú Myšenec by jednak vyřešila vlastnické a na ně navazující ne zcela jasné uživatelské vztahy a jednak by se mohla zabývat řešením protipovodňových opatření v povodí řeky Blanice. Zároveň kú Myšenec je v porovnání s jinými kú malé a provedení KPÚ by relativně nemuselo být záležitostí složitou.

Rada města usnesením č. 291/2007 ze dne 8. 8. 2007 doporučuje ZM podání požadavku ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje podání požadavku na zahájení komplexní pozemkové úpravy v kú Myšenec k Ministerstvu zemědělství – Pozemkovému úřadu Písek

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.4. Změna hranice katastrálního území

Dne 9. 8. 2007 obdržel odbor správy majetku návrh dohody o změně katastrální hranice mezi obcemi Žďár a Protivín.

V rámci komplexní pozemkové úpravy v kú Žďár u Protivína je navrhována změna hranice mezi kú Žďár u Protivína a kú Myšenec a mezi kú Žďár u Protivín a kú Protivín. Změna hranic mezi katastrálními územími spočívá ve vyrovnání hranic podél východní hranice silnice I. tř. č. I/20 Protivín – Písek v případě změny hranice mezi kú Myšenec a kú Žďár a podél současného vodního toku řeky Blanice v případě změny hranice mezi kú Protivín a kú Žďár u Protivína.

Z kú Žďár u Protivína do kú Myšenec přejde 85.688 m2, z kú Myšenec do kú Žďár u Protivína přejde 53.410 m2. Z kú Žďár u Protivína přejde do kú Protivín 1.548 m2 a z kú Protivín do kú Žďár u Protivína 2.916 m2. Územně získá Město Protivín celkově 30.910 m2 plochy.

Rada města usnesením č. 322/2007 ze dne 29. 8. 2007 souhlasí se změnou hranic a doporučuje ZM schválení.

Narovnání hranic je zřetelné z přiloženého plánu.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje v rámci komplexní pozemkové úpravy v kú Žďár u Protivína, obec Žďár, změnu hranic mezi katastrálními územími Žďár u Protivína a Myšenec a Žďár u Protivína a Protivín ve smyslu § 6 vyhlášky č. 545/2002 Sb. a pověřuje starostu uzavřením dohody mezi Městem Protivín a Obcí Žďár ve smyslu § 23 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.5. Prodej pozemku v kú Protivín

Manželé Jaroslav a Jaroslava Pechoušovi, bytem Bor 762, Protivín koupili rodinný dům čp. 762 se stávajícím oplocením. Při podrobnějším prozkoumání všech dokladů k rodinnému domu zjistili, že oplocená zahrádka nepatří k parcele domu. Proto si požádali o odkoupení této části p. č. 2559, ost. plocha, ost. komunikace o vým. cca 21 m2, která je již delší dobu oplocena a je součástí čp. 762 bez souhlasu majitele pozemku.

Komise pro posuzování majetkových převodů souhlasí s prodejem a odbor výstavby, dopravy a ŽP nemá k prodeji námitek. Nesmí ovšem před zahrádkou v rozhledovém trojúhelníku místní komunikace být umisťována žádná skládka a každé jiné využití pozemku bude podléhat projednání se stavebním úřadem.

Geometrickým zaměřením vznikl pozemek p. č. 2859/2, ost. plocha, ost. komunikace o vým. 30 m2.

Rada města dne 23. 5. 2007 předběžně souhlasila s prodejem, po dobu zveřejnění záměru prodeje od 30. 5. 2007 do 15. 6. 2007 nebyly vzneseny žádné připomínky ze strany občanů ani přijaty žádné jiné žádosti.

Cena pozemku byla stanovena programem na oceňování pozemků s připočtením poplatku 50,- Kč + cena za vyhotovení GP ve výši 3.600,- Kč, tj. celkem 6.612,- Kč.

Rada města na svém zasedání dne 29. 8. 2007 souhlasila s prodejem pozemku a doporučila ZM prodej ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje prodej pozemku p. č. 2859/2, ost. plocha, ost. komunikace o vým. 30 m2 v kú Protivín manželům Jaroslavě a Jaroslavovi Pechoušovým, bytem Bor 762, Protivín za cenu 6.612,- Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.6. Prodej pozemků v kú Záboří u Protivína

Paní Veronika Březinová, bytem Záboří 47 si požádala o prodej částí pozemků p.č. 88/1, ostatní plocha, neplodná půda a p.č. 88/2, ostatní plocha, neplodná půda v kú Záboří. OVDŽP ani OV nemají proti prodeji žádné námitky. Majetková komise doporučila prodat část pozemku p.č. 88/1 tak, aby byl zabezpečen přístup na pozemek p.č. 2286 (zaměřením ponecháno 733 m2 na případnou stavební parcelu). Byl vyhotoven GP, kterým byly vyměřeny pozemky p.č. 88/6 o výměře 100 m2 a p.č. 88/8 o výměře 447 m2. Komise přehodnotila svůj původní názor prodat parcelu p.č. 88/2 celou a souhlasila s prodejem pouze zaměřené části o výměře 447 m2 za cenu obvyklou.
Záměry prodeje pozemků byly průběžně zveřejněny a během této doby se nepřihlásil žádný jiný zájemce ani nebyly vzneseny žádné připomínky.
Cena dle platné vyhlášky pro oceňování nemovitostí byla pomocí programu na oceňování pozemků stanovena na 54.008,- Kč + 50,- Kč popl. za ocenění + 10.450,- Kč za vyhotovení geometrického plánu, tj. celková prodejní cena 64.508,- Kč.

Rada města na svém zasedání dne 18. 7. 2007 souhlasila s prodejem pozemků a doporučila ZM prodej ke schválení a dne 29. 8. 2007 na svém zasedání na základě žádosti paní Březinové souhlasila, že kupní cena 64.508,- Kč bude splacena ve dvou částkách – 32.508,- Kč do 31. 10. 2007 a 32.000,- Kč do 15. 12. 2007.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje prodej pozemku p. č. 88/6, ost. plocha, neplodná půda o vým. 100 m2 a pozemku p. č. 88/8, ost. plocha, neplodná půda o vým. 447 m2 v kú Záboří u Protivína paní Veronice Březinové, bytem Záboří 47 za celkovou cenu 64.508,- Kč s tím, že bude splacena ve dvou částkách – 32.508,- Kč do 31. 10. 2007 a 32.000,- Kč do 15. 12. 2007

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.7. Prodej nemovitosti – prodej čp. 67 Milenovice

Paní Monika Smejkalová v rámci zveřejnění záměru prodeje požádala o prodej nemovitosti čp. 67 včetně stavebního pozemku v Milenovicích. Záměr prodeje nemovitostí byl zveřejněn od 16. 5. 2007 do 9. 7. 2007. Jiný zájemce se nepřihlásil.

Na odhad ceny nemovitostí byl zpracován p. Jiřím Zahradníkem znalecký posudek, cena byla vyčíslena na Kč 468.000,-, znalečné činí Kč 2.000,-.

Do kupní ceny je zahrnuta i výše znalečného a rada města usnesením č. 295/2007 ze dne 8. 8. 2007 doporučuje ZM schválení prodeje čp. 67 s pozemkem v Milenovicích za cenu Kč 500.000,- paní Monice Smejkalové.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje prodej nemovitosti čp. 67 v Milenovicích včetně pozemku p. č. st. 42/3 v kú Milenovice za cenu Kč 500.000,- paní Monice Smejkalové, bytem Okružní 356, Písek

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.8. Prodej části pozemku v kú Záboří u Protivína

Paní Lada Nováčková, bytem Záboří 82 si požádala o koupi cca 20 m2 pozemku p. č. 10/1, ost. plocha, ost. komunikace, který by si chtěla zvětšit dvorek.

Fakta a vyjádření:

- datum podání žádosti 26. 6. 2007
- osadní výbor obce nesouhlasí s prodejem části pozemku
- odbor výstavby, dopravy a ŽP a komise pro majetkové převody nesouhlasí z důvodu zachování linie původní zástavby a pravděpodobně pod touto částí pozemku vedou inženýrské sítě.

Rada města na svém zasedání dne 29. 8. 2007 nesouhlasila s prodejem pozemku a nedoporučila ZM prodej ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje prodej části pozemku p. č. 10/1, ost. plocha, ost. komunikace o vým. cca 20 m2 v kú Záboří u Protivína paní Ladě Nováčkové, bytem Záboří 82

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO NEPRODAT POZEMEK

2.9. Prodej pozemku v kú Protivín

Manželé Jan a Zdeňka Hlavienkovi, bytem Na Skále 804, Protivín si z důvodu vypořádání majetkoprávních vztahů požádali o vykoupení části pozemku p. č. 2739/1, která je zastavěna částí nemovitosti v jejich vlastnictví. Stavbu jako součást hospodářského areálu v tomto stavu již koupili od Města Protivín a nevyřešené vztahy vyplynuly až následně. Geometrickým plánem pak vznikl pozemek p. č. 2314/2, zastavěná plocha o vým. 33 m2.

Manželé Hlavienkovi koupili od města komplex nemovitostí jako ucelený areál včetně pozemků a v dobré víře je jako vlastníci užívají. Část hospodářské budovy však stojí na pozemku města vedeném jako komunikace, když údaje katastru nemovitostí se rozcházejí se skutečným stavem.

Na žádost manželů Hlavienkových bylo do GP zakresleno též věcné břemeno uložení a přístupu k budoucí přípojce kanalizace, které využijí pro svou potřebu jako budoucí oprávnění z věcného břemene.

Fakta a vyjádření

- datum podání žádosti 16. 10. 2006

- odbor výstavby, dopravy a ŽP nemá k prodeji připomínky, prodej je v souladu s územními zájmy obce
- komise pro majetkové převody souhlasí s prodejem
- záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 5. 12. do 27. 12. 2006

Rada města na svém zasedání dne 22. 11. 2006 s prodejem zastavěné části pozemku souhlasila a dne 29. 8. 2007 doporučila prodej za cenu 2.550,- Kč ZM ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje prodej pozemku p. č. 2314/2, zast. plocha o vým. 33 m2 v kú Protivín manželům Janu a Zdeňce Hlavienkovým, bytem Na Skále 804, Protivín za cenu 2.550,- Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.10. Prodej pozemků v kú Protivín

Paní Vladislava Neužilová, bytem Luční 687, Protivín si požádala o prodej části pozemku p. č. 2602/1, ost. plocha, ost. komunikace. Pozemek se nachází na konci její zahrady směrem k lesu a majitelka by takto chtěla zahradu rozšířit. Komise pro posuzování majetkových převodů souhlasila se zarovnáním zahrad a odprodáním ostatních částí dalším majitelům rodinných domů, resp. zahrad. Byl vyhotoven GP, jehož náklady se následně rozúčtují mezi jednotlivé žadatele.

Fakta a vyjádření:

- datum podání žádosti 16. 6. 2007
- odbor výstavby, dopravy a ŽP upozornil, že pozemek p. č. 2602/1 byl ponechán jako veřejný přístup k zahradám a pro zřízení záchytného příkopu, ve skutečnosti je pozemek již užíván majiteli sousedních zahrad, jeho prodejem dojde k majetkoprávnímu narovnání již existujícího fyzického stavu
- komise pro majetkové převody s prodejem souhlasí
- záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 18. 6. 2007 do 9. 7. 2007
- stanovená cena dle zákona o oceňování majetku je pro jednotlivé pozemky s připočtením poplatku 50,- Kč + poměrná část ve výši 1.057,- Kč za vyhotovení GP.

Rada města souhlasila s prodejem pozemků a doporučila ZM prodeje pozemků ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje prodej pozemku p. č. 2602/1 v kú Protivín vedeného doposud v KN jako ost. plocha, ost. komunikace a rozděleného GP na jednotlivé částí takto: p. č. 2602/1 o vým. 10 m2 manželům Ing. Lubošovi a Marcele Královým, bytem Pod Lesem 859, Protivín za cenu 2.094,- Kč, p. č. 2602/5 o vým. 9 m2 paní Vladislavě Neužilové, bytem Luční 687, Protivín za cenu 1.996,- Kč, p. č. 2602/6 o vým. 9 m2 manželům Stanislavu a Janě Dorazilovým, bytem Pod Lesem 861, Protivín za cenu 1.996,- Kč, p. č. 2602/7 o vým. 10 m2 manželům Josefovi a Miluši Horelicovým, bytem Pod Lesem 862, Protivín za cenu 2.094,- Kč, p. č. 2602/8 o vým. 15 m2 manželům Luďkovi a Romaně

Vondráškovým, bytem Pod Lesem 863, Protivín za cenu 2.588,- Kč, p. č. 2602/9 o vým. 17 m2 paní Daniele Kolářové, bytem Pod Lesem 864, Protivín za cenu 2.785,- Kč a p. č. 2602/10 o vým. 5 m2 manželům Milanovi a Jaroslavě Čadkovým, bytem Pod Lesem 865, Protivín za cenu 1.601,- Kč – vše v kú Protivín

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.11. Výkup pozemku v kú Protivín

Lesy ČR nabídly Městu Protivín k odprodeji ideální část pozemku p. č. st. 2656/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m2, který je údajně zastavěn vodojemem ve vlastnictví Města Protivín. Ve skutečnosti stojí budova vodojemu mimo uvedený pozemek. Lesy ČR nabízejí k odprodeji podíl 1258/2664, jelikož jej vlastní ještě dalších 30 vlastníků.

Podle komise majetkové není o výkup pozemku zájem a není nezbytně nutný. Na základě místního šetření bylo zjištěno, že stavba a příslušenství vodojemu se v žádném případě nenachází na uvedeném pozemku.

Rada města na svém zasedání dne 29. 8. 2007 nesouhlasila s výkupem pozemku a nedoporučila ZM výkup ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje výkup ideální části velikosti 1258/2664 pozemku p. č. 2656/5, zast. plocha a nádvoří o vým. 17 m2 v kú Protivín od Lesů ČR, s. p. do vlastnictví Města Protivín

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO NESCHVÁLENÍ VÝKUPU

2.12. Bezplatný převod pozemku v kú Myšenec

Město Protivín dostalo nabídku od ÚZSVM na bezplatný převod pozemku p. č. 64/5 o vým. 117 m2 v kú Myšenec. Jedná se o ostatní plochu s využitím jako ostatní komunikace. Ve skutečnosti jde o účelovou komunikaci, která zajišťuje příjezd k řece Blanici pod mostem u Myšence.

Komise souhlasí s bezplatným převodem pozemku do vlastnictví Města Protivín.

Rada města na svém zasedání dne 29. 8. 2007 souhlasila s bezplatným převodem a doporučila ZM bezplatný převod pozemku ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje bezplatný převod pozemku p. č. 64/5, ost. plocha, ost. komunikace o vým. 117 m2 v kú Myšenec od ÚZSVM do vlastnictví Města Protivín

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.13. Prodej pozemků v kú Záboří u Protivína

Pan Václav Šupitar, bytem Záboří 5 si požádal o koupi pozemků p. č. 2429, orná půda o vým. 4366 m2, p. č. 2427, ost. plocha o vým. 821 m2 a p. č. 2428, vodní plocha o vým. 157 m2 v kú Záboří u Protivína. Pozemky potřebuje k zabezpečení přístupu na pronajatý pozemek p. č. 2430, který využívá pro zemědělské účely.

Fakta a vyjádření:

- datum podání žádosti 31. 1. 2007
- osadní výbor obce s prodejem souhlasí
- dle odboru výstavby, dopravy a ŽP je prodej v souladu s územními zájmy obce a nemá k prodeji připomínky
- komise pro majetkové převody s prodejem souhlasí
- záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 2. 5. do 21. 5. 2007
- cena stanovená znaleckým posudkem dle zákona o oceňování majetku je 37.340,- Kč.

Rada města Protivín dne 8. 8. 2007 souhlasila s prodejem pozemků v kú Záboří u Protivína a doporučila prodej ZM ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje prodej pozemků p. č. 2429, orná půda o vým. 4366 m2, p. č. 2427, ost. plocha o vým. 821 m2 a p. č. 2428, vodní plocha o vým. 157 m2 v kú Záboří u Protivína panu Václavu Šupitarovi, bytem Záboří 5 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 37.340,- Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

2.14. Prodej části pozemku v kú Myšenec

Firma VF Property s.r.o. si požádala o koupi části pozemku p. č. st. 184, zastavěná plocha a nádvoří o vým. cca 60 m2 v kú Myšenec (u vodojemu). Předmětnou část má v pronájmu firma Vodafone ČR a.s. do 15. 2. 2015 za nájemné 30.000,- Kč ročně a je zde instalována a provozována základnová stanice sítě mobilních telefonů. Nájemní smlouva případný prodej třetí osobě nevylučuje.

Na základě jednání firmy VF Property s vedoucím odboru správy majetku a starostou města vznikla nabídka 240.000,- Kč za cca 60 m2. Firma VF Property dle ústního sdělení jejího zástupce je zmocněna firmou Vodafone k výkupu pozemků, které má Vodafone v pronájmu, plná moc však předložena nebyla. Firmě Vodafone bylo písemně sděleno, že o předmětný pozemek je zájem, stanovisko doposud MěÚ neobdržel. Dle telefonického sdělení pracovníka Vodafone však Vodafone pozemky pod základnovými stanicemi nevykupuje.

Fakta a vyjádření:

- datum podání žádosti 10. 7. 2007
- nabízená cena za prodej části pozemku je 240.000,- Kč + náklady na vytvoření GP a ostatní náklady s prodejem spojené
- odbor výstavby, dopravy a ŽP nemá k případnému prodeji námitek
- komise pro majetkové převody se přiklání k názoru, aby byl pozemek ponechán v pronájmu firmě Vodafone ČR a.s.
- záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 27. 7. do 13. 8. 2007, jiný zájemce není
- rada města dne 29. 8. 2007 projednala prodej pozemku a předkládá jej ZM k projednání včetně stanovení ceny
- osadní výbor obce se dne 4. 9. 2007 vyjádřil, že současný prodej nepodporuje, pozemek je možné využít v budoucnu.

p. starosta – všem přítomným podal ještě více podrobných informací k výše

uvedenému bodu programu

p. Koc – dle jeho názoru by o předmětný pozemek firma nestála, pokud by pro ní neměl význam

p. starosta – je na zvážení, zda pozemek prodat, zde by se přikláněl k částce vyšší, např. 400 tis. Kč, nebo jej ponechat v pronájmu, zde je ovšem riziko, že bude v průběhu dalších let stožár zrušen a nebude městu hrazen roční nájem

p. Rotbauer – dle jeho informací a zkušeností navrhl pozemek prozatím neprodávat a ponechat jej v pronájmu

Ing. Koza – ještě dodal, že smlouva platí do roku 2015 a vypovědět ji lze pouze kvůli neplnění podmínek

Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje prodej části pozemku p. č. st. 184, zast. plocha a nádvoří o vým. cca 60 m2 v kú Myšenec firmě VF Property s.r.o.

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 18 PRO POZEMEK NEPRODAT : 1 PROTI

2.15. Prodej bytu 631/7 v ul. Družstevní, Protivín

V březnu t.r. požádal pan Václav Růžička, bytem Družstevní 631, Protivín o prodej bytové jednotky 631/7, ve které v současné době s rodinou bydlí. Na základě jeho žádosti byl objednán znalecký posudek o ceně bytu a p. Jiří Zahradník (soudní znalec v oceňování nemovitostí), bytem Bechyňská 570, Týn nad Vltavou stanovil úřední cenu pro potřebu prodeje bytu na Kč 502.240,-. Rada města usnesením č. 146/2007 předběžně souhlasila s prodejem bytu manž. Růžičkovým za cenu Kč 505.000,- (odhadní cena bytu + znalečné). Usnesení RM včetně znaleckého posudku bylo zasláno manželům Růžičkovým.

Dne 17. 5. 2007 manželé Růžičkovi požádali o snížení kupní ceny bytu a usnesením č. 214/2007 ze dne 6. 6. 2007 rada města nesouhlasila se snížením kupní ceny a trvala na ceně Kč 505.000,-.

Dne 19. 7. 2007 manželé Růžičkovi sdělili, že respektují usnesení rady města a žádají o prodej bytové jednotky č. 631/7 za cenu Kč 505.00,-.

Usnesením č. 298/7 ze dne 8. 8. 2007 rada města doporučila ZM prodej bytové jednotky č. 631/7 manželům Ivaně a Václavu Růžičkovým, bytem Družstevní 631, Protivín a schválení kupní smlouvy ve znění dle přílohy za cenu Kč 505.000,-.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje prodej bytu 631/7 v ulici Družstevní 631, Protivín manželům Ivaně a Václavu Růžičkovým, bytem Družstevní 631, Protivín za Kč 505.000,- a uzavření smlouvy se zřízením předkupního práva ve prospěch města

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 19 PRO

K bodu 3/ <u>Finanční záležitosti – rozpočtové opatření č. 3</u>

Finanční odbor zpracoval návrh změn rozpočtu. Jedná se o úpravy rozpočtu u akcí, které byly do rozpočtu schváleny, ale nebyly známy ceny prací, u některých akcí se jedná o rozšíření původního záměru.

Všechny tyto změny je možné provést zejména proto, že jsou předpokládány vyšší příjmy a některé výdaje se naopak nebudou v letošním roce realizovat v plné výši.

Jedná se o tyto položky.

Bezbariérová úprava chodníků v Mírové ulici . Tato akce byla schválena na posledním ZM s tím, že budou realizovány pouze části chodníků v místech přechodů. Během provádění stavby bylo navrženo dokončit úpravu celých chodníků v této lokalitě. Jedná se určitě o správné řešení. Realizace si vyžádá navýšení o 450 tis. Kč. Celá úprava v Mírové ulici je součástí akce „Bezbariérové trasy města Protivína“. Dokončením této části bylo realizováno cca 50% celého projektu. Pokud bude v dalších letech stavba dokončena, konec úpravy by měl být na přechodu před kulturním domem.

Protipovodňové opatření na řece Blanici – I. etapa. Jedná se o první část protipovodňové ochrany, která bude tvořit ochranu domů, zejména Domu s pečovatelskou službou na nábřeží řeky Blanice. a v Blanické ulici. Jako protipovodňová ochrana je navržena železobetonová zeď o celkové délce 106 m. Ochrana je navržena na Q100letou vodu. Ve zdi budou průchody, k jejich uzavření je navržena mobilní ochrana – systém DPS 2000, která se bude osazovat v případně povodně. Součástí akce je osazení 2ks zpětných klapek na dešťové kanalizační výusti a jedné klapky na výusti od bezpečnostního přelivu čerpací stanice odpadních vod. Po dokončení má ochranná zeď i funkci architektonickou a rovněž i funkci zábradlí. Od povodně v roce 2002 je na nábřeží instalováno provizorní přenosné zábradlí nahrazující zídku, která byla zbořena povodní. Po dokončení této stavby by měla navázat úprava parteru za Domem s pečovatelskou službou a před domem čp. 911(nový bytový dům na nábřeží)

Na akci byl získám krajský grant ve výši 1 236 043 Kč. Po zpracování prováděcí dokumentace stavby a po provedeném výběrovém řízení byla zjištěna celková cena díla v ceně 2 751 269 Kč. Stavba je připravována již 2 roky, zvýšení ceny je dáno meziročním zvýšením cen stavebních prací, velmi nákladné jsou mobilní uzávěry. Na realizaci stavby bude potřeba zhruba 3 400 tis Kč.

Předběžný rozpočet počítal s částkou 1 850 tis. Kč. V rozpočtovém opatření je navrhováno zvýšení o 1550 tis.Kč

Na úpravu nábřeží je možné použít i finanční prostředky z akce úprava komunikace Blanická u přejezdu a veřejné osvětlení Blanická v částce 400 tis. Kč Tyto akce nebudou v letošním roce realizovány pro nevyřešené majetkové vztahy s vlastníkem průjezdní komunikace – Jihočeským krajem.

Rekonstrukce Komenského ulice I. etapa

Komenského ulice je po průjezdních úsecích silnic (Švermova,Jiráskova,Mírová,Zámecká,Blanická a Krčská) nejužívanější komunikací v Protivíně. Ulice slouží jako jediná možná objížďka při uzavírkách průjezdního úseku a náměstí např. v době poutě a při dalších uzavírkách. Ulice rovněž slouží k přístupu do základní školy, mateřské školy,

dětského zdravotního střediska, sportovní haly a do ulice Boženy Němcové, kde je soustředěno více jak 100 bytových jednotek. Výstavba inženýrských sítí, různé opravy sítí a samotné komunikace způsobily, že povrch vozovky je nerovný, silně poškozený. Z tohoto důvodu byla komunikace navržena k částečné rekonstrukci (výměna obrusné vrstvy vozovky, obnova chodníků) Na stavbu je zpracována projektová dokumentace a je vydáno stavební povolení. RM projednala návrh zahájení I. etapy rekonstrukce Komenského ulice od křižovatky s ulicí Zámecká po spojovací chodník s ulicí Družstevní. V tomto prostoru by měl být vybudován bezbariérový přechod, který navíc bude plnit funkci retardéru - zmírnění rychlosti projíždějících vozidel ulicí, kterou používají děti k přístupu do školských zařízení. Akce je součástí schválené bezbariérové trasy města. Na tuto akci je v rozpočtu schválená částka 400 tis. Kč
Vzhledem k tomu, že z důvodů nevyřešených majetkových poměrů nemůže být zahájena akce „Chodníky Krčská ul.“ v hodnotě 1 200 tis. Kč je RM doporučeno zahájit v letošním roce I. etapu rekonstrukce Komenského ulice. a převést na tuto akci peníze rozpočtované na chodníky Krčská.
V oblasti výstavby, správy a údržby komunikací je dále navrhováno vybudování dvou autobusových zastávek v části obce Selibov ve výši 200 tis. Kč a běžná údržba komunikací ve výši 300 tis. Kč. V údržbě komunikací byla vyčerpána větší částka na opravu silnice kolem rybníka Rabyně ve výši 501 tis. Kč a vzhledem k dalším nutným opravám je potřeba rozpočet navýšit.
Další změny u středisek TS budou provedeny v rámci celkového rozpočtu odboru TS. Jedná se o posílení střediska sady parky o 200 tis. Kč, kanalizace o 60 tis.Kč. Naproti tomu bude snížen rozpočet u ZÚK o 100 tis.Kč a u dopravy o 160 tis. Kč.
Rovněž u výdajů na opravy a údržbu majetku a konzultační poradenskou a právní činnost u odboru správy majetku bude posílena v celkové výši 200 tis Kč převodem z paragrafu 6171 správa úřadu. Jedná se opravy a údržbu budovy radnice a konzultační a poradenskou činnost v souvislosti s podáním žádostí o dotace.
Ve výdajích rozpočtu je navrhováno kromě navýšení již zmíněných akcí snížení rozpočtované částky u rekonstrukce kaplanky, kde v letošním roce budou výdaje pouze na projektové a přípravné práce a nepřesáhnou 300 tis. Kč. Navrhuje se snížit rozpočet o 700 tis. Kč. K dalšímu snížení výdajové částky rozpočtu by mohlo dojít po realizaci výměny oken a zateplení domu čp. 23, kde se předpokládá s vypuštěním některých prací týkajících se prodejny pod obytným domem. Přesná částka úspory bude předmětem úpravy na dalším zasedání ZM.
Dále je nutné navýšit celkovou částku v paragrafu 6112 Zastupitelstva obcí o částku 60 tis. Kč. Navýšení souvisí se zvýšením odměn zastupitelů. O navýšení bylo rozhodnuto až začátkem roku 2007, tedy po schválení rozpočtu města.
Dále je nutné navýšit rozpočet – příspěvky sdružení obcí §3669 o 2 tis. Kč na příspěvek sdružení Vodňanská ryba. Požadavek byl uplatněn v září 2007. l tis. Kč lze převést z § 6171 příspěvek svazu obcí, kde je rezerva.

p. starosta – podrobně rozebral jednotlivé položky příjmové a výdajové

stránky navrhovaného rozpočtového opatření, současně informoval přítomné zastupitele i veřejnost o finanční situaci města k měsíci srpnu, zároveň přednesl návrh - navržené snížení deficitu hospodaření ve výši 199.000,- Kč přesunout na schválený výkup pozemku p. č. 1905 kú Protivín (viz bod 2.1.)

pí Říhová – není nutné schvalovat nyní přesun finančních prostředků na výkup předmětného pozemku, bude předmětem jednání prosincového zastupitelstva

MUDr. Němečková – zastavila se u prvního bodu rozpočtového opatření – projektu na kaplanku, rada města sice upřednostnila levnější nabídku, ale je na zvážení, zda v tomto případě nepřehodnotit rozhodnutí rady města a zadat zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci kaplanky věhlasnému architektovi Pleskotovi, doporučovaného Dr. Klimešovou

p. starosta – informoval o jednání s Dr. Klimešovou, projektant nebyl vybrán radou města pouze z finančních důvodů a zpracovaná studie je sice jiná než studie arch. Pleskota, nicméně velice zajímavá

MUDr. Němečková – v žádném případě nechtěla napadat výsledek výběrového řízení a rozhodnutí rady města, pouze chtěla vyzdvihnout věhlasnost arch. Pleskota, požádala o zveřejnění nabídkových cen

p. starosta – i když jednání výběrové komise je neveřejné, pouze pro informaci zastupitelů sdělil nabídkové ceny na zpracování PD

p. Jelínek – vybraná projekční kancelář se dlouhodobě zabývá památkami a Ing. Woletz je kapacitou ve svém oboru, zcela určitě srovnatelnou s arch. Pleskotem

p. Johanna – vyjmenoval práce architekta Pleskota

p. Jelínek – budova čp. 37 (kaplanka) je památkově chráněným objektem a dle stanoviska památkového ústavu se v objektu mohou provést pouze drobné vnitřní stavební úpravy spojené se změnou užívání

p. starosta – je nutné si uvědomit, že město je investorem uvedené rekonstrukce objektu

p. Koc – požádal o vysvětlení úspor u běžné a zimní údržby komunikací, zda nebudou chybět finanční prostředky v závěru roku

p. Veselý – prostředky na zimní údržbu komunikací nebyly vyčerpány z důvodu mírné zimy, dále se účtuje doprava pro „cizí“ zájemce, proto jsou nižší náklady na dopravu, určitá rezerva je ponechána

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje rozpočtové opatření č. 3 v předloženém znění

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 16 PRO : 3 SE ZDRŽELI HLASOVÁNÍ

K bodu 4/ Různé, návrh usnesení a diskuze

4.1. Zápis z finančního výboru

Dále byl zastupitelům předložen zápis č. 3 z jednání finančního výboru konaného dne 11. 9. 2007 (viz samostatná příloha). Na programu jednání finančního výboru byla kontrola usnesení rady města, informace o žádostech o dotace a v diskuzi bylo jednáno o možnosti využití volných prostor bývalé jídelny DPS (např. přestěhování stavebního úřadu).

MUDr. Němečková – postrádala prezenční listinu zúčastněných na jednání

pí Vlachová – vyjmenovala členy finančního výboru, kteří se zúčastnili tohoto jednání, prezenční listina byla přílohou zápisu, z důvodu úspory již nebyla focena všem zastupitelům

MUDr. Kolář – vznesl dotaz, týkající se využití volných prostor po jídelně a kuchyni v DPS, zda se MěÚ zabýval možností přestěhovat do uvedených prostor knihovnu, jaké by byly náklady na přestěhování knihovny?, poté zda bylo jednáno o možnosti přestěhovat 2. MŠ, s jakým výsledkem?

p. starosta – je pravdou, že jednou z úvah bylo umístění do uvedených prostor 2. MŠ (velká finanční náročnost provozu budovy 2. MŠ), co se týče možnosti přestěhování knihovny, předložil přítomným materiál zpracovaný MěKS Protivín, kde je statistika čtenářů za posledních 5 let provozu, jak funguje donáška knih do DPS apod. Ze statistiky vyplývá, že pro 40 – 50 lidí za rok, kteří by využili „bezbariérového“ přístupu do knihovny není důvodem, aby město přišlo o 180 tis. Kč na nájemném + poloviční úvazek pí Hlouchové. Prozatím ještě nebyly spočteny náklady na budoucí úpravy spojené s přestěhováním knihovny.

MUDr. Kolář – rýsuje se jiné využití objektu?

p. starosta – najít využití pro takový prostor v centru města je velmi složité, intenzívně se hledá nájemce, podmínkou je, aby budoucí provoz nezatěžoval město (hospody, bary apod.)

p. Koc – se vrátil ke statistice čtenářů knihovny, z jakého důvodu je čtenářů (starší věkové kategorie) málo, buď proto, že není tato služba dostatečně dostupná nebo z důvodu nezájmu občanů?

p. starosta - město by mělo hledat, jak pomoci těmto občanům donést knihy

přímo k nim, ne stěhovat fungující knihovnu do nových prostor, a stávající prostory knihovny by zůstaly prázdné? Rada se nechce ve svém rozhodnutí ukvapit, přestěhování knihovny do zmíněných prostor je pro město velice nevýhodné (ztráta výnosu z nájemného), pokud se neseženе nájemce je možné, že se tímto - nebo i jiným - návrhem bude zastupitelstvo v budoucnu zabývat

Dr. Slámová – jen poznamenala, že např. u zdravotního střediska byla pro starší a postižené občany vybudována plošina, která ještě nebyla ani využita, proto je možné, že i kdyby do stávajících prostor knihovny byl vybudován výtah, posléze by nebyl ani využíván

Zastupitelstvo města Protivín bere na vědomí předložený zápis č. 3 z jednání finančního výboru

4.2. Postupná rekonstrukce bytových jednotek v domě s pečovatelskou službou, Masarykovo nám. 21, Protivín

MUDr. Jan Kolář předložil zastupitelům návrh na postupnou rekonstrukci bytových jednotek v DPS v Protivíně. V současné době jsou nevyhovující sanitární prostory pro bezpečnost nájemců staršího věku, a rekonstrukcí koupelny a WC dojde taktéž k usnadnění provádění základních hygienických potřeb. Součástí rekonstrukce bude také výměna kuchyňského nábytku – linek. Další možné úpravy dle stavu dané bytové jednotky mohou být zařazeny po zhodnocení odboru technických služeb ve spolupráci s komisí sociální a zdravotní. Jiné úpravy budou možné po domluvě s novým nájemníkem na jeho náklady. Rekonstrukce bude provádět odbor technických služeb. V průběhu letošního léta byla provedena rekonstrukce bytu č. 136. Finanční rozpočet rekonstrukce je samostatnou přílohou. Osobně MUDr. Kolář hodnotí rekonstrukci jako velmi povedenou s přiměřenými finančními náklady. Tímto způsobem dojde k postupné rekonstrukci bytových jednotek DPS bez nárazového zatížení rozpočtu města a bez výraznějšího omezení nájemníků.

p. starosta – nemá výhrad k předloženému návrhu, pouze by do návrhu usnesení doplnil – „pokud to bude ve finančních možnostech města“, rekonstruoval byl se vždy uvolněný byt spolu s dalšími byty na stoupačce (celkem 3 byty nad sebou)

MUDr. Kolář – ještě doplnil, že je nutno osadit madla na sociálech, ale tyto konkrétní požadavky by byly doladěny s p. Veselým

pí Říhová – není jednoznačné, zda je lepší provést rekonstrukci kompletně najednou nebo postupně, ceny stavebních materiálů rostou, pokud by město na tuto akci získalo dotaci, musela by se rekonstrukce provést najednou, i za cenu nutnosti vystěhování všech obyvatel najednou

MUDr. Kolář – reagoval na připomínku pí Říhové a poukázal na finanční

náročnost kompletní přestavby a pro zdejší obyvatele by byla lepší postupná rekonstrukce, vždy po uvolnění bytu

MUDr. Němečková – se připojila k MUDr. Kolářovi, postupná rekonstrukce by byla pro zdejší seniory přijatelnější

p. starosta – to je jisté, ale pokud by se podařilo sehnat dotace, muselo by toto jít stranou

p. Jelínek – dle jeho názoru je postupná rekonstrukce nesmyslná, ta by měla být kompletní, co se týče základní elektroinstalace – ta zůstane původní? Je možné provést rekonstrukci třech bytů pod sebou na jedné stoupačce, problém zůstane se základní elektroinstalací.

p. Veselý – rekonstrukce bytu byla prováděna přibližně měsíc

p. Rychtář – navrhl v uvolněných prostorech jídelny zřídit náhradní ubytování pro obyvatele DPS

p. starosta – město v minulých letech do budovy DPS investovalo značné finanční prostředky (fasáda, výměna oken apod.), doporučil do usnesení doplnit, že rekonstrukce bytových jednotek budou prováděny v rámci finančních a stavebních možností, nutné je předložený materiál dopracovat a předložit jej na prosincovém zasedání

p. Rotbauer – předložil protinávrh – odložit projednání tohoto bodu na prosincové zasedání, kde budou dodány další potřebné informace odborem výstavby, dopravy a ŽP a odborem TS

Zastupitelstvo města Protivín odkládá rozhodnutí ve věci návrhu na postupnou rekonstrukci bytových jednotek v Domě s pečovatelskou službou, Masarykovo nám. 21, Protivín předloženého MUDr. Kolářem na prosincové zasedání ZM

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 18 PRO : 1 SE ZDRŽEL

4.3. Žádost o zřízení veřejné sbírky

Pan starosta města Jaromír Hlaváč předložil zastupitelům žádost paní Vejvalkové o zřízení veřejné sbírky města podle zákona č. 117/2001 Sb., o veřejných sbírkách, ve prospěch vážně nemocných dětí v pražských nemocnicích v Motole a Na Homolce a následného nakoupení drobných dárků vždy při příležitosti vánoc a velikonoc. Další podrobné informace – viz samotná žádost v příloze.

p. starosta – město paní Vejvalkové přispívalo, ale pro případné dárce i pro samotnou pí Vejvalkovou je lepší, pokud bude město garantem veřejné sbírky

pí Říhová – upozornila, že je k tomuto bodu programu nutné zajistit více

informací, za jakých podmínek lze pořádání veřejné sbírky zrealizovat apod.

MUDr. Kolář – již MUDr. Macháček zajišťuje sbírku pro nemocné v regionu Protivínska, zde je možné přispívat, není proto důvod zřizovat další veřejnou sbírku

p. starosta – město obdrželo žádost občana o zřízení veřejné sbírky, rada města hledala jinou formu pomoci paní Vejvalkové (např. zřízení sbírky přes červený kříž nebo sdružení hasičů), jelikož k předloženému návrhu není více podrobných informací, navrhl schválit přípravu veřejné sbírky s tím, že na prosincovém zasedání ZM bude předloženo přesné rozpracování realizace veřejné sbírky

p. Rotbauer – dle jeho názoru zřízení veřejné sbírky není tak složité, pokud dojde ke schválení sbírky až na prosincovém zasedání – realizace se do vánoc bohužel nestihne

pí Křišťálová – navrhla, aby nyní zastupitelstvo schválilo určitou částku – příspěvek na vánoční dárky dětem a tento materiál odložit na prosincové zasedání ZM

p. starosta – město samozřejmě přispívá, nyní se jedná o zřízení veřejné sbírky, kde bude město garantem

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje přípravu veřejné sbírky dle zákona č. 117/2001 Sb., o veřejných sbírkách, ve prospěch vážně nemocných dětí v pražských nemocnicích v Motole a Na Homolce s tím, že přesné rozpracování realizace sbírky bude schváleno na ZM v prosinci 2007

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 18 PRO : 1 PROTI

Po vyčerpání všech bodů schváleného programu starosta města pan Jaromír Hlaváč požádal členy návrhové komise k úpravě návrhu usnesení a otevřel diskuzi.

p. Johanna – seznámil přítomné zastupitele s projednávanými záležitostmi na poslední schůzi kontrolního výboru

p. starosta – vyjádřil se k jednotlivým bodům zápisu ze schůze kontrolního výboru, a to i přesto, že zápis obdržel přímo před samotným jednáním zastupitelstva

- areál Ostrov – je zpracována pouze prostorová studie a je zadáno zpracování studie proveditelnosti a podle výsledku této studie budou následovat mj. i jednání o možných výkupech nemovitostí apod., vše bude v dostatečném předstihu předloženo zastupitelům k rozhodnutí

- tajemník MěÚ – k termínu 31. 8. byly přijaty dvě přihlášky do VŘ, v průběhu měsíce září se sejde výběrová komise, o výsledku VŘ budou zastupitelé informováni, dle jeho názoru nedošlo k porušení zákona

a ještě dodal, že veškeré informace mohou zastupitelé získat kdykoliv na radnici nebo na pracovní schůzce před samotným jednáním zastupitelstva, co se týče předmětného zápisu z jednání kontrolního výboru, tento bude předložen všem zastupitelům na řádném prosincovém zasedání

p. Rotbauer – o materiálech, které budou předloženy tzv. na poslední chvíli, jednat pouze za předpokladu souhlasu přítomných zastupitelů, nebo je pouze vzít na vědomí a zabývat se jimi na dalším řádném zasedání

p. starosta – zhodnotil přípravu i samotný – velmi zdařilý - průběh oslav, velice poděkoval všem, kteří se na oslavách podíleli

p. Svatek (člen FV) – měl několik připomínek týkající se činnosti úřadu, zastupitelstva a rady města apod.

p. starosta – konstatoval, že všechny zde uvedené připomínky a podněty mohly být předloženy v rámci zápisu z jednání finančního výboru

Jelikož nebylo ze strany zastupitelů či občanů města žádných dalších diskuzních příspěvků, starosta města požádal členku návrhové komise Dr. Slámovou o přednes kompletního usnesení z dnešního zasedání.

K bodu 5/ Závěr jednání

Po přednesu usnesení z dnešního jednání, včetně jednotlivých úprav či doplňků zastupiteli schválených v průběhu jednání, pan starosta Jaromír Hlaváč poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 21,00 hodin ukončil.

Zapsala: Uhlířová

Ověřovatelé zápisu:

- MUDr. Ježková Ludmila .....
- Kovářík Radek .....

Jaromír Hlaváč, starosta města