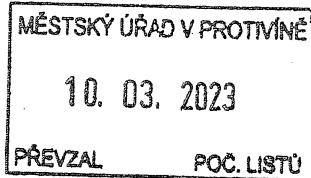


MEPTX0049GLT

pejšto JS



Město Protivín

Masarykovo nám. 128

398 11 Protivín

V Protivíně 9.3. 2023

Vážení,

Dle stanoviska odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR č. 1/2016 označené jako "Právo člena zastupitelstva obce na informace", tímto podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím žádám o poskytnutí níže dotazovaných informací, které potřebuji pro výkon funkce člena zastupitelstva obce v souladu s § 82 odst. 1 b) a c) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích (obecní zřízení).

Všechny mé dotazy jsou ve veřejném zájmu a žádám je proto zodpovědět.

1. Rada města na svém zasedání dne 17.8. 2022 svým usnesením č. 173/2022 souhlasila s prodejem pozemků p.č. 1008/1 a p.č. 1008/3 a uložila finančnímu odboru - správě majetku zveřejnit záměr prodeje uvedených. Záměr **PRODEJE** byl následně vyvěšen na úřední desce města dne 22.8. 2022 a lhůta pro podávání žádostí byla do 15-ti dnů. **Ptám se tímto, kolik bylo předloženo žádostí o koupi, žádám je napsat jmenovitě včetně cenových nabídek. A ptám se, proč doposud rada města nabídky nevyhodnotila a nepředložila zastupitelstvu města, když je to půl roku po uzávěrce a záměr PRODAT rada schválila už 17.8. 2022.** Od zájemce o koupi pana Vojtěcha Mouchy vím, že jeho nabídka na odkoupení pozemků činila částku 2.500.000,- Kč . **Ptám se to město nepotřebuje do rozpočtu tyto peníze? Jak rada města naplňuje § 38 odst. 1 zákona o obcích? Jaký důležitý zájem rada města sleduje, že nerozhodne o cenových nabídkách?**

2. Má město Protivín směrnici pro pronájem městských bytů? Pokud ano, požaduji její kopii. Pokud ne, žádám o informace, podle jakých kritérií jsou městské byty zájemcům pronajímány, aby byl pronájem transparentní.

3. Kdo rozhoduje o obsahu Protivínských listů? Proč nebylo v únorovém čísle Protivínských listů zmíněno výročí 100. let od otevření Sokolovny Protivín. Proč je Sokolovna zavřená? Je v havarijním stavu? Pokud ano, jak tam mohou bydlet lidé? Pokud není v havarijním stavu, proč se nemůže otevřít i za současného stavu? Zajímalo by mě jak to v Sokolovně teď

vypadá, chtěl bych se tam po domluvě podívat, na koho se mám obrátit, kdo nás tam pustí na prohlídku?

4. Žádám informace v čem spočívá ekonomická výhodnost smlouvy O NÁJMU A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB uzavřená mezi ECOLED SOLUTIONS s.r.o. IČ 29146411 a Městem Protivín z roku 2014 ? A jak je možné, že nájemné za rok 2022 činilo celkem 2.275.000,- Kč v sloupci RS a 2.407.000,70,- Kč v sloupci RU na účetním dokladu, který jsem od města obdržel. Dodatek č. 9 z 30.6. 2020 změnil výši nájemného na částku 156.678 ,- Kč bez DPH a to od 1.10. 2020 a toto nájemné platilo i prvních 8 měsíců roku 2022, kdy od 1.9. 2022 bylo nájemné Dodatkem č. 10 z 1.9. 2022 zvýšeno na částku 178.155,53,- Kč bez DPH. Celkem tedy nájemné dle Dodatku č. 9 a č. 10 za rok mělo činit částku 1.966.046,12,- Kč bez DPH. Tj. o proti výši nájemného z účetního dokladu města u sloupce RS o - 308.953,88 Kč méně a u sloupce RU dokonce o - 440.954,58,- Kč. Žádám tedy o vysvětlení, jak je možné, že je nájemné za rok 2022 vyšší než odpovídá platně uzavřeným Dodatům smlouvy.

5. Má město Protivín vypracován Plán zimní údržby komunikací a chodníků vycházející ze Zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a Vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ? Pokud ano, chci její kopii, pokud nemá, doporučuji si ho určitě udělat a naplnit tak zmíněné předpisy.

6. Co město plánuje s domem č.p. 101 a případně proč to tak plánuje ?

7. Až město Protivín obdrží dle usnesení rady města č. 27/2023 od společnosti INBEST s.r.o., Rudolfovská 64, České Budějovice zprávu o výsledku kontrol a stavu mostů a lávek v majetku města, žádám o zaslání kopie této komplexní zprávy včetně všech možných příloh a dodatků.

Dále bych rád tímto pana starostu a radu města odkázal na průlomový rozsudek Nejvyššího správního soudu 6 As 40/2004, který uvádí: "Neveřejnost schůze rady obce ani právo člena zastupitelstva obce nahlížet do zápisu ze schůze rady obce (§ 101 odst. 1 a 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) neomezují samy o sobě právo na informace dle čl. 17 odst. 1 Listiny základních práv a svobod".

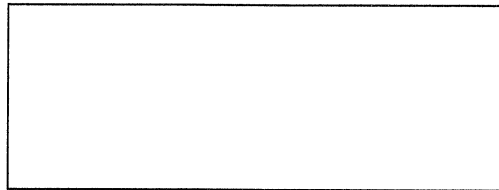
Jednoduše řečeno, rada města ani starosta nejsou "gubernátoři", kteří by se mohli odvolávat na arogantní vyjádření "rada města rozhodla tečka". Jsme demokratický právní stát, kde platí Ústava, Listina základních práv a svobod a další zákony a ve veřejném zájmu platí i právo vědět o každé vynaložené koruně z veřejných peněz. A pokud toto někdo nechápe, měl by zvážit vykonávání veřejně činné funkce a činnosti.

Děkuji předem za odpovědi.



MĚSTO PROTIVÍN

Masarykovo nám. 128, 398 11 Protivín



✉ VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE

📁 NAŠE ZNAČKA

MUPRs/522/2023/SO

🕒 VYŘIZUJE/LINKA

PROTIVÍN

2023-03-31

Odpověď na Váš dotaz zasláný dne 9. 3. 2023

- 1/ Byly předloženy dvě žádosti – jedna nabídka p. Mouchy ve výši 2.500.000,- Kč, druhá nabídka THE ROYAL PARK s.r.o. Protivín s předloženým konceptem bez návrhu ceny, o prodeji rada prozatím nejednala, čeká se na vyjádření komise majetkové.
- 2/ Pravidla pro pronajímání městských bytů jsou zveřejněna na www.muprotivin.cz.
- 3/ Redakční rada PL.
- 4/ Modernizace, ekologie – snížení max. světelného smogu a minimálně o 20 % vyšší svítivost než stávající stav, rozdíl DPH.
- 5/ Ano má, postupuje podle něj a je k nahlédnutí u OS TS.
- 6/ Není rozhodnuto.
- 7/ Informaci zatím nemá.

Informace podány finančním odbore, OS TS a MěKS.

**Jaromír
Hlaváč**

Digitálně podepsal
Jaromír Hlaváč
Datum: 2023.03.31
09:27:19 +02'00'

Jaromír Hlaváč, starosta města