

Zápis č. 1

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Protivín konaného dne 13. března 2006

Přítomno: dle přiložené prezenční listiny

- 15 zástupců města
- 20 občanů města

Dnešní veřejné zasedání zastupitelstva města v 18,00 hodin zahájil a dále jeho průběh řídil starosta města pan Jaromír Hlaváč.

V úvodu jednání přivítal přítomné členy zastupitelstva města i přítomné občany a konstatoval, že je dnešní jednání usnášení schopné, poněvadž je přítomno 15 zastupitelů, což je nadpoloviční většina. Členové zastupitelstva byli na dnešní zasedání řádně a včas pozváni a spolu s pozvánkou obdrželi i podkladové materiály k projednání.

Dále starosta města pan Jaromír Hlaváč předložil návrh na jmenování dvou ověřovatelů zápisu, kteří po vyhotovení ověří jeho správnost.

Navrženi byli:

- **Mgr. Martin Johanna**
- **Josef Rotbauer**

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

Poté byli starostou města navrženi dva členové návrhové komise, která bude v průběhu zasedání upravovat jednotlivá usnesení a v závěru zasedání přednese kompletní návrh usnesení.

Navrženi byli:

- **Mgr. Petr Jelínek**
- **MUDr. Marie Němečková**

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

Dále starosta města pan Jaromír Hlaváč předestřel přítomným zastupitelům i veřejnosti navržený program jednání a současně požádal o

doplnění dnes dodaných materiálů č. 2.2, 3.8, 3.9, 4.2., 4.4 a výměnu materiálu č. 3.5.

PROGRAM

1. Kontrola usnesení z posledního zasedání ZM
2. Majetkové záležitosti
3. Finanční záležitosti
4. Různé, diskuze, návrh usnesení
5. Závěr jednání

Takto navržený a doplněný program zasedání ZM dne 13. 3. 2006 byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva města.

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

V souladu s ustanovením § 55, odst. 3, písm. a) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo vyslovuje zánik mandátu člena Zastupitelstva města Protivín pana Radovana Koleča, z důvodu pravomocného rozhodnutí soudu, kterým byl odsouzen k nepodmíněnému trestu odnětí svobody.

Zároveň s tím starosta města ocitoval dopis pana Koleča o odstoupení ze zastupitelstva města, kontrolního výboru a uvolnění místa v komisi školské a tělovýchovy.

Poté starosta města pan Jaromír Hlaváč vyslovil velký dík za práci, kterou pan Koleč pro Město Protivín vykonal s tím, že se určitě k této práci zase vrátí.

K bodu 1/ Kontrola usnesení

Zpráva o plnění jednotlivých usnesení z posledního zasedání zastupitelstva města konaného dne 15. 12. 2005 byla zpracována písemně, obdrželi ji všichni zastupitelé v předstihu a tvoří samostatnou přílohu zápisu z dnešního jednání.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje předloženou kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 15. 12. 2005 bez připomínek či doplnění

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

K bodu 2/ Majetkové záležitosti

Dále starosta města pan Jaromír Hlaváč postupně rozebral jednotlivé materiály týkající se majetku města, zpracované odborem správy majetku MěÚ v Protivíně. Všechny podkladové materiály byly zaslány členům zastupitelstva v předstihu a jsou přílohou dnešního zápisu.

2.1. Uzavření dohody o oboustranném odstoupení od kupní smlouvy ze dne 13. 11. 2005 na prodej nemovitosti čp. 67, vč. pozemku p. č. 42/3 v kú Milenovice

Na základě usnesení ZM ze dne 29. 9. 2005 byla uzavřena s panem Jiřím Zahradkou kupní smlouva a smlouva o zřízení zástavního práva na prodej nemovitosti čp. 67 vč. pozemku p. č. 42/3 v kú Milenovice s tím, že část kupní ceny ve výši Kč 264.000,- bude uhrazena do 31. 12. 2005, zbývající část kupní ceny ve výši Kč 500.000,- bude uhrazena v 5 splátkách nejpozději do 31. 12. 2010.

Pan Zahradka do 31. 12. 2005 neuhradil část kupní ceny ve výši Kč 264.000,-. Byl písemně upozorněn, že neplní ujednání kupní smlouvy a usnesením RM č. 19/2006 ze dne 11. 1. 2006 rada města souhlasila s prodloužením lhůty na úhradu části kupní ceny nemovitosti do 15. 2. 2006. Tento termín přes veškeré ujišťování p. Zahradky, že je v jednání poskytnutí úvěru, nebyl dodržen a peníze na účtu města připsány nejsou.

Po konzultaci s JUDr. Šišolákem je tedy možné s panem Zahradkou uzavření dohody o oboustranném odstoupení od kupní smlouvy, návrh byl konzultován i s Katastrálním úřadem v Písku a po projednání v ZM a po podpisu dohody bude na katastru nemovitostí provedena změna vlastnictví a město se znovu stane vlastníkem této nemovitosti vč. pozemku. Poté bude moci být opět zveřejněn záměr prodeje.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje uzavření dohody s panem Jiřím Zahradkou, bytem Dobříšská 56, Mníšek pod Brdy o oboustranném odstoupení od kupní smlouvy ze dne 13. 11. 2005 na prodej nemovitosti čp. 67, vč. pozemku p. č. 42/3 v kú Milenovice

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

2.2. Prodej pozemku p. č. 73/3 v kú Záboří u Protivína

Manželé Olga a Zdeněk Bláhovi, bytem Záboří 55 požádali o prodej pozemku p. č. 73/3 o vým. 201 m² a p. č. 73/4 o vým. 40 m² v kú Záboří u Protivína, které sloužily celá léta jako vjezd a prostor okolo garáže v jejich vlastnictví. Oba pozemky měli pronajaty rodiče, nájemní smlouva skončena k 31. 12. 2005. Pozemek je evidován jako ostatní plocha, dobývací prostor.

Odbor výstavby, dopravy a ŽP se vyjádřil, že pro místní část Záboří není zpracován a schválen územní plán, ale využívání uvedených pozemků je v souladu s územními zájmy obce.

Komise pro posuzování majetkových převodů souhlasí s prodejem pozemků je v souladu s územními zájmy obce.

Komise pro posuzování majetkových převodů souhlasí s prodejem pozemků za cenu 23.225,- Kč dle oceňovacího programu + 50,- Kč poplatků za ocenění, tj. 23.275,- Kč za uvedené pozemky.

Rada na svém zasedání dne 6. 2. 2006 souhlasila s prodejem pozemků p. č. 73/3 a p. č. 73/4 a doporučila ZM prodej pozemků ke schválení.

Manželé Bláhovi reagovali na schválení prodeje pozemků radou města ze dne 6. 2. 2006 s časovým zpožděním. Dne 7. 3. 2006 přinesli žádost o snížení ceny prodeje pozemku, jelikož se jedná o skalnatý pozemek v blízkosti lomu, který používají jako sklad dřeva. Cena vypočítaná na

základě ocenění ve výši 23.275,- Kč se jim zdá příliš vysoká. Navrhují cenu Kč 10.000,-, v případě nesnížení, nemají o prodej zájem.

Starosta města vyzval zastupitele k hlasování o snížení ceny předmětných pozemků na 10.000,- Kč:

Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje snížení ceny prodeje pozemků p. č. 73/3, ost. plocha o vým. 201 m² a p. č. 73/4, ost. plocha o vým. 40 m² v kú Záboří u Protivína manž. Olze a Zdeňkovi Bláhovým, bytem Záboří 55

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 6 PRO : 8 PROTI : 1 SE ZDRŽEL

- prodej pozemků za sníženou cenu 10.000,- Kč nebyl schválen

2.3. Výkup ½ nemovitosti – stodoly Na Ostrově, postavené na pozemku p. č. 923/3 a pozemku p. č. 923/3 vše v kú Protivín od spoluvlastníka nemovitosti pí Marie Králové, Komenského 562, Protivín

Město Protivín a paní Marie Králová jsou vlastníci každý ideální ½ nemovitosti stodoly Na Ostrově. V souvislosti s ukončením nájemní smlouvy na pronájem garáže se nabízela městu možnost využít zmíněnou nemovitost pro potřebu města, a proto bylo jednáno se spoluvlastnicí pí Marií Královou o výkupu ½ nemovitosti.

Na základě usnesení rady města č. 325/2005 byl zajištěn znalecký posudek na zjištění ceny nemovitosti stodoly Na Ostrově. Cena celé nemovitosti byla stanovena na Kč 607.300,-. Pan starosta osobně jednal s pí Královou a ta je ochotna svoji polovinu nemovitosti prodat Městu Protivín za cenu znaleckého posudku, tj. za cenu Kč 303.650,-.

Rada města usnesením č. 417/2005 ze dne 22. 2. 2006 souhlasila s výkupem ½ popsané nemovitosti a doporučila tento výkup zastupitelstvu města ke schválení.

p. starosta – vyzdvihl požadavek odboru technických služeb na vykoupení stodoly s tím, že zde bude garážována technika, dále dodal, že do budoucna by měla být celá lokalita Ostrova sportovně rekreačním centrem a je proto žádoucí, aby i výše uvedená nemovitost vč. pozemku byla v majetku města

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje výkup ½ nemovitosti – stodoly Na Ostrově, postavené na pozemku p. č. 923/3 a pozemku p. č. 923/3 vše v kú Protivín od spoluvlastníka nemovitosti pí Marie Králové, bytem Protivín, Komenského 562 za cenu Kč 303.650,-

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 14 PRO : 1 PROTI

2.4. Vypořádání pozemků – Bláhovi, Macháčkovi, Město Protivín v kú Protivín

Dne 23. 5. 2005 se konalo jednání, jehož předmětem byla dohoda mezi vlastníky nemovitostí čp. 34 /manželé Bláhovi/, st. p. č. 18 /manželé Macháčkovi/ a zástupci Města Protivín o narovnání vlastnických vztahů k pozemkům v této lokalitě před uvedenými nemovitostmi (zápis viz příloha). V minulosti došlo patrně k chybnému zápisu st. p. č. 18 i dalších okolních pozemků do katastrální mapy, toto zakreslení neodpovídá reálné situaci v místě. Dle katastrální mapy je zřejmé, že manž. Bláhovi přistupují ke svému domu přes pozemek st. p. č. 18 a mají na tomto pozemku umístěno oplocení, vstupní branku a vrata. Dle slov manž. Bláhových je stávající stav starý již více jak 80 let, z toho je zřejmé určité vydržení práva odpovídající věcnému břemeni. Dále byly zjištěny nesrovnalosti v zakreslení a stávajícím stavu u okolních pozemků. Na místě byl dohodnut následující postup:

- 1) geodetické zaměření předmětných pozemků v podobě dle přiloženého náčrtu /viz příloha/ - objednávku zadá Město Protivín, na úhradě nákladů /přefakturování/ se budou podílet všechny tři strany stejným 1/3 dílem
- 2) po vyhotovení GP dojde k majetkovému vypořádání /směnná a kupní smlouva/.

Fakta a vyjádření:

- datum podání žádosti 27. 8. 2004
- odbor výstavby, dopravy a ŽP nemá k prodeji připomínky, tento je v souladu s územními zájmy obce
- komise pro majetkové převody souhlasí se směnou pozemků
- záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce od 21. 9. 2005 do 17. 10. 2005
- stanovená cena dle znaleckých posudků /viz příloha/.

Na svém zasedání dne 15. 6. 2005 rada města souhlasila s navrhovaným postupem vypořádání majetkových vztahů. Byl vypracován geometrický plán a znalecký posudek, na základě kterého budou pozemky směněny a prodány /viz plánek/. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení navrhovaného postupu k vypořádání majetkových vztahů.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje navrhovaný postup vypořádání majetkových vztahů v této situaci

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

2.5. Prodej pozemku p.č. 2441/18 v kú Protivín

Manželé Libuše a Josef Kolešovi, bytem Zahradní 722, Protivín opětovně požádali o prodej pozemku p. č. 2441/18, trvalý travní porost o vým. 55 m² a dále částí pozemků p. č. 2445/2 a p. č. 2448. Jedná se o pozemky zajišťující vjezd na vlastní pozemek ze zadní strany, mimo komunikaci.

Odbor výstavby, dopravy a ŽP se ve svém vyjádření ohledně pozemku p. č. 2448 odvolává na zřízení příjezdové komunikace do obytné zóny Libochov Jih a tudíž není vhodné rozprodávání jeho částí. Přes pozemek p. č. 2441/18 vede kanalizace, takže v případě prodeje tohoto pozemku je nutné smluvně ošetřit přístup na pozemek v případě poruchy. Při předchozích prodejích ostatních pozemků v dané lokalitě byly spolu s kupními smlouvami uzavřeny zároveň smlouvy o zřízení práva věcného břemene.

Komise pro posuzování majetkových převodů souhlasí s prodejem p. č. 2441/18 za podmínek, které byly dány při prodeji ostatním majitelům sousedních pozemků, tzn. při 40,- Kč/m² za cenu 2.200,- Kč. S prodejem částí pozemků p. č. 2445/2 a 2448 komise nesouhlasí. Příjezd mají manželé Kolečovi zajištěný po obecním pozemku a s prodejem žádnému jinému zájemci město nepočítá.

Rada města na svém zasedání dne 6. 2. 2006 usnesením č. 49/2006 souhlasila s prodejem pozemku p. č. 2441/18 za cenu 2.200,- Kč a doporučila prodej ZM ke schválení a nesouhlasila s prodejem částí pozemků p. č. 2445/2 a p. č. 2448.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje prodej p. č. 2441/18, trvalý travní porost o vým. 55 m² v kú Protivín manželům Libuši a Josefovi Kolečovým, bytem Protivín, Zahradní 722 za cenu 40,- Kč/m², tzn. za cenu 2.200,- Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje prodej částí pozemků p. č. 2445/2 a p. č. 2448 v kú Protivín manželům Libuši a Josefovi Kolečovým, bytem Zahradní 722, Protivín

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

2.6. Směna komunikace v Záboří u Protivína

Rada města Protivín na svém zasedání dne 21. 4. 2004 usnesením č. 143/2004 předběžně souhlasila s přijetím daru pozemků (komunikace v Záboří – viz příloha) z vlastnictví Jihočeského kraje na Město Protivín a převodem formou daru pozemků z vlastnictví Města Protivín na Jihočeský kraj.

Pozemky byly zveřejněny na úřední desce od 6. 5. do 9. 9. 2004. Vyhotovením nového GP ze dne 2. 9. 2004 byly pozemky označeny jako jednotlivé díly. Jihočeský kraj, odbor dopravy, vyhotovil smlouvy, které zaslal i s návrhem na vklad do knihy nemovitostí k podpisu.

Rada města na svém jednání dne 6. 2. 2006 usnesením č. 53/2006 souhlasila s podpisem smluv a návrhu na vklad a zároveň doporučila schválení zastupitelstvu města.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje podepsání smluv a návrhu na vklad do knihy nemovitostí na pozemky v kú Záboří u Protivína mezi Městem Protivín a Jihočeským krajem

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

2.7. Výkup pozemků od firmy Benzina a.s.

Dle usnesení rady města č. 33/2006 ze dne 25. 1. 2006 bylo ze strany odboru správy majetku písemně zahájeno jednání s firmou Benzina a.s. o výkupu pozemků p. č. 100/12, 100/126, 100/129 a 100/131 v kú Protivín. Na telefonickou urgenci pracovnice firmy sdělila, že převody pozemků pro

firmu zajišťuje realitní kancelář, které byla písemnost Městského úřadu Protivín – odboru správy majetku, postoupena. Následně byl odbor správy majetku dne 20. 2. 2006 telefonicky kontaktován zástupcem RK 1. Real-Invest, s.r.o. Praha 1 s tím, že RK má na předmětné pozemku zájemce a s Městem Protivín bude jednáno až na základě jednání s tímto klientem. Dne 24. 2. 2006 odbor správy majetku obdržel od RK sdělení, že s klientem bylo jednáno o ceně 140,- Kč/m² (viz příloha). Z důvodu zabránění prodlení bylo ze strany odboru správy majetku na sdělení ihned reagováno v tom smyslu, že zájem města o pozemky nadále trvá a zároveň byla popsána skutečnost, že pozemky není možno využít jinak než v souladu se schváleným územním plánem, tj. jako komunikaci a zeleň.

Přes předmětné pozemky bude dle schválené ÚPD zajištěn přístup do tzv. obchodní zóny a zároveň bude umožněno napojení inženýrských sítí do zóny za silnicí č. I/20 – Vodňany – Písek (viz příloha materiálu).

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje výkup pozemků p. č. 100/12, 100/126, 100/129 a 100/131 v obci a kú Protivín za cenu do 140,- Kč/m² a pověřuje starostu města jednáním s realitní kanceláří 1. Real-Invest s.r.o. zprostředkující prodeje pozemků od firmy Benzina a.s.

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

K bodu 3/ Finanční záležitosti

Starosta města pan Jaromír Hlaváč předkládá zastupitelstvu města k projednání podkladové materiály finančních záležitostí. I tyto materiály byly všem zastupitelům zaslány v předstihu k prostudování a tvoří samostatné přílohu dnešního zápisu.

3.1. Změna rozpočtu v § 5512 požární ochrana

Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek došlo v Záboří na hasičské zbrojnici k poškození krovu a v důsledku toho i části stropu mezi společenskou místností a půdními prostory. Jelikož se jednalo o havarijní stav, byly práce zahájeny, aby se zabránilo případným škodám na majetku města. Předpokládané finanční náklady na tuto akci jsou dle předběžného rozpočtu 50 tis. Kč.

V měsíci lednu a únoru letošního roku bylo provedeno odbahnění požární nádrže ve Chvaleticích. Nádrž se nachází uprostřed návsi a byla plná bahna. Nesloužila svému účelu a v létě obsah nádrže silně zapáchal. Odbahnění bylo nutné provést v zimním období. Za provedené práce je Městu Protivín účtována částka 251.000,- Kč. V rozpočtu města § 5512 nejsou finanční prostředky na úhradu výše uvedených akcí, a proto je ZM předložen návrh na změnu rozpočtu.

p. starosta – odbahnění požární nádrže ve Chvaleticích je již dlouholetou záležitostí, nachází se uprostřed obce, byla plná bahna a nesloužila svému účelu, a co se týče krovu na hasičské zbrojnici v Záboří, ze se jednalo o havárii, krov byl opraven včetně provedení zateplení stropu

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje zařazení částky 301.000,- Kč do rozpočtu města na rok 2006, § 5512 požární ochrana

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

3.2. Upřesnění ceny na akci „Rekonstrukce teplovodního kanálu ul. B. Němcové“ v Protivíně

Zastupitelstvo města Protivín na svém minulém jednání schválilo akci „Rekonstrukce teplovodního kanálu ul. B. Němcové“ v Protivíně. Předběžná cena díla byla navržena v částce 1.500 tis. Kč.

Rada města Protivín znovu projednala dodavatele a cenu díla, a svým usnesením č. 37/2006 souhlasila s cenou díla 1.750 tis. Kč. Navýšené výdaje je možné krýt z příjmů tepelného hospodářství.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje celkovou cenu na akci „Teplovodní kanál ul. B. Němcové“ ve výši 1.750 tis. Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

3.3. Dokončení výměny dopravního značení dle schváleného projektu dopravního značení a vyhlášky č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v místní části Myšenec

Na základě zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a vyhlášky č. 30/2001 Sb., ministerstva dopravy a spojů, je povinnost města zajistit umístění dopravního značení v souladu s těmito předpisy do 30. 12. 2006. Rada města Protivín svým usnesením č. 422/2001 schválila pořízení revize a návrh rekonstrukce dopravního značení v Protivíně. Revize spolu s vypracováním pasportu dopravního značení byly provedeny firmou Doznač v.o.s. Č. Budějovice. Od roku 2004 byly v rozpočtu postupně vyčleněny finanční prostředky na tuto výměnu dopravního značení. Akce byla rozdělena na etapy a firma Doznač na základy smlouvy instalovala výměnu dopravního značení v Protivína tak, aby byla v souladu se zákonem.

V loňském roce byly zahájeny práce na vypracování pasportu dopravního značení v místních částech Krč, Záboří, Selibov, Těšínov, Chvaletice, Milenovice, Maletice a Myšenec.

V letošním roce je uvolněna v rozpočtu na výměnu dopravního značení částka 180 tis. Kč, což dle projektu nepokryje obec Myšenec.

Finanční prostředky položky „dopravní značení“ je potřeba navýšit o 59.150,- Kč, aby mohla být výměna dopravního značení dle zákona ukončena i na všech obcích.

Zastupitelstvo města Protivín souhlasí s dokončením výměny dopravního značení dle schváleného projektu dopravního značení a vyhlášky č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v místní části Myšenec

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

3.4. Navýšení prostředků na platy zaměstnanců a odvody z mezd na rok 2006

Nařízením vlády č. 537/2005, kterým se mění nařízení vlády č. 330/2003 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, dochází ke zvýšení základních platů zaměstnanců obcí o 5%. Schválená částka zcela nepokryje zákonné navýšení, proto je předložen návrh na navýšení celkových mzdových prostředků o 200 tis. Kč, tj. o 2,5 %.

Zastupitelstvo města Protivín souhlasí s navýšením prostředků na platy zaměstnanců včetně zdravotního a sociálního pojištění, celkem o 200.000,- Kč, tj. o 2,5%

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

3.5. Převod finančních prostředků – odbor technických služeb

Z důvodu převedení zaměstnance Jana Bíny z pracovního zařazení řidiče na funkci dispečera technických služeb je třeba provést změnu rozpočtu jednotlivých středisek odboru TS.

Návrh:

TS správa	+ 310.000,-
odpady	- 150.000,-
běžná údrž. komun.	- 80.000,-
sady	- 50.000,-
doprava	- 30.000,-
celkem	- 310.000,-

Změna nemá vliv na celkovou výši rozpočtu odboru technických služeb.

Zastupitelstvo města Protivín souhlasí s převodem finančních prostředků v rámci rozpočtu odboru technických služeb

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 14 PRO : 1 SE ZDRŽEL

3.6. Rozpočtové opatření č. 1/2006

Převod části neinvestiční dotace pro 1. Mateřskou školu Protivín ve výši 151.700,- Kč se týká nákupu konvektomatu pro školní jídelnu. Použití části neinvestiční dotace na tento nákup byl schválen radou města již v roce 2005, ale nákup se realizoval až v letošním roce. Tím byl vytvořen v roce 2005 u 1. MŠ zisk, o který bude posílen rezervní fond. Z tohoto fondu bude hrazena případná letošní ztráta vzniklá snížením neinvestiční dotace.

Ostatní rozpočtové změny projednalo zastupitelstvo města na dnešním jednání v samostatných materiálech.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2006 v tomto znění:

výdaje rozpočtu

§ 2212 silnice – TS – běžná údržba komunikací

	-	80 000
§ 2229	záležitosti v sil. dopravě j.n. – dopravní značení	
	+	59 000
§ 2321	odvádění a čištění odpadních vod – kanalizace Zámecká	
	+	2 500 000
§ 3111	předškolní zařízení – neinvestiční dotace	
	-	151 700
	- investiční dotace	
	+	151 700
§ 3612	bytové hospodářství – rekonstrukce topného kanálu	
	+	250 000
§ 3639	komunální služby a územní rozvoj – výkup stodoly Ostrov	
	+	304 000
	TS – správa	
	+	310 000
	TS – doprava	
	-	30 000
§ 3722	sběr a svoz komunálních odpadů – TS odpady	
	-	150 000
§ 3745	péče o vzhled obcí a veř. zeleň – TS-sady a parky	
	-	50 000
§ 5512	požární ochrana – odbahnění požární nádrže Chvaletice	
	+	251 000
	- oprava střechy has.zbrojnice Záboří	
	+	50 000
§ 6171	správa úřadu – projektová činnost	
	+	300 000
§ 6171	správa úřadu - výkupy pozemků	
	+	1 000 000
§ 6171	správa úřadu – mzdy + SP,ZP	
	+	200 000
převod nevyčerpaných prostředků na akce schválené v r.2005 (nezahrnutých do rozpočtu 2006)		
§ 2212	silnice – výkupy pozemků	
	+	6 526
§ 6171	správa úřadu – půjčky ze SF	
	+	40 000
Celkem		+ 4 914 000

Financování

Převod ze zůstatku hospodaření minulých let

4 914 000

z toho: použití prostředků z dříve poskytnutého úvěru

4 354 000

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

3.7. Zpráva o výsledku hospodaření města za rok 2005

Vzhledem k tomu, že závěrečný účet spolu s výsledkem auditu

hospodaření bude projednáván na příštím jednání zastupitelstva města, je předložen zastupitelům stručný přehled o výsledku hospodaření za rok 2005.

Hospodaření v uplynulém rozpočtovém roce bylo velmi příznivé. Celkově bylo dosaženo přebytku hospodaření ve výši 1.343.969,07 Kč.

Upravený rozpočet počítal s deficitem 7.588.933,- Kč.

Rozdíl oproti rozpočtu je tedy +8.932.962,- Kč.

Velmi dobrého výsledku bylo dosaženo vyššími příjmy o 5.313.246,- Kč a snížením výdajů o 3.619.716,- Kč (podrobněji viz příloha).

p. starosta – poděkoval všem, kteří se nějakým způsobem podíleli na takovém velmi příznivém hospodaření v loňském roce

Zastupitelstvo města Protivín bere na vědomí zprávu o hospodaření města za rok 2005

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

3.8. Návrh projednání a schválení dotací z rozpočtu Města Protivín pro rok 2006

Obce mohou poskytovat dotace občanským sdružením, humanitárním organizacím a jiným fyzickým a právnickým osobám působícím v těchto oblastech:

- práce s mládeží
- tělovýchova a sport
- sociální služby
- podpora rodin
- požární ochrana
- kultura, vzdělávání a věda
- zdravotnictví
- protidrogové aktivity
- prevence kriminality
- ochrana životního prostředí

Podle ust. § 85, písm. c) z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) rozhoduje o poskytnutí dotace nad 50.000,- Kč v jednotlivých případech (v souhrnu za rok u jednoho příjemce) zastupitelstvo obce.

Komise školská a tělovýchovy navrhuje příspěvky nad 50 tis. Kč takto:

Fotbalový klub Protivín 220 tis. Kč

Slavoj Protivín 100 tis. Kč

TJ Platan Protivín 65 tis. Kč

Při návrhu rozdělení vycházela komise školská a tělovýchovy z dosavadní činnosti sportovních oddílů.

p. Rejda – upozornil na velké škody napáchané letošní zimou v lesních porostech s žádostí o navýšení příspěvku myslivcům o 5 tis. Kč

p. starosta – z letošního rozpočtu je vyčleněno 500 tis. Kč na podporu

sportovních organizací a 280 tis. Kč pro ostatní organizace zájmové a společenské, celkem tedy 780 tis. Kč, z tohoto vyplývá, že naše město je městem velice štědrým

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje dary z rozpočtu roku 2006 pro:

FK Protivín	220.000,-
Slavoj Protivín	100.000,-
TJ Platan Protivín	65.000,-

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

3.9. Návrh smluv na dary sportovním a společenským organizacím na rok 2006

Zastupitelstvu obce podle § 85, písm. j) zákona o obcích je vyhrazeno rozhodování o uzavření smlouvy o poskytnutí darů a příspěvků. Starosta města předkládá zastupitelstvu návrhy smluv zpracované finančním odborem MěÚ tak, jak bylo navrženo rozdělení.

p. starosta – připomněl u myslivců dar navýšit o 5.000,-, celkem 10 tis. Kč

pí Křišťálová – upozornila na formální chybičku ve smlouvě fotbalovému klubu Jamajka, ten je zastoupený Lukášem Rajtoralem, co se týče daru Klubu tanečního sportu v Týně nad Vltavou, navrhla pro příští rok uvolnit finanční prostředky spíše z propagace města, pokud organizace nemá sídlo v Protivíně

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje darovací smlouvy na finanční dary pro organizace dle návrhu v příloze s úpravou – Myslivecký sdružení Platan Protivín – 10.000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem darovacích smluv

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

K bodu 4/ Různé, diskuze a návrh usnesení

4.1. Zápis č. 4/2006 z jednání kontrolního výboru

Kontrolní výbor předkládá zastupitelstvu města k projednání zápis č. 4/2006 ze svého jednání konaného dne 6. 2. 2006 (viz samostatná příloha).

MUDr. Němečková – měla dotaz ve věci pohledávky OS Sedmikráska vůči MěKS Protivín za provozní režii

p. starosta – je nutné, aby OS Sedmikráska tuto částku uhradila z dnes schválených prostředků a na červnovém zasedání se k této věci zastupitelstvo vrátí a rozpočtovým opatřením navýší prostředky MěKS o předmětnou dlužnou částku, tj. 9.140,- Kč

pí Říhová – zvýšením příspěvku MěKS se pohledávka nevyřeší, jsou dvě

možnosti, buď pohledávku rozhodnutím zastupitelstva města odepsat nebo navýšit o zmíněnou částku dar OS Sedmikráska, nejdříve musí vejít v jednání OS s MěKS a záležitost řešit

p. starosta – vyzval zastupitele, zda v nějaké položce rozpočtu nebo v předložených darech je rezerva, aby mohl být na dnešním jednání navýšen dar OS Sedmikráska a poté provedena úhrada pohledávky, následně pan starosta dodal, že částku na úhradu dluhu poskytne OS z vlastních zdrojů

Mgr. Johanna – pro informaci ostatních zastupitelů i přítomných občanů se snažil vysvětlit jednání kontrolního výboru týkající se bytových záležitostí, konkrétně směny bytu p. Hejska, vše bylo dostatečně vysvětleno, dále v souvislosti s odstoupením p. Kolečky, má kontrolní výbor pouze čtyři členy, bylo by vhodné doplnění a jmenování předsedy výboru

p. starosta – tímto by se mělo zabývat zastupitelstvo na svém červnovém zasedání

Zastupitelstvo města Protivín bere na vědomí předložený zápis č. 4/2006 z kontrolního výboru konaného dne 6. 2. 2006

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

4.2. Osadní výbor obce Záborek a Krč

Člen rady města pan Vladimír Jekl předložil zastupitelům návrh změny, resp. doplnění osadních výborů v Záborek a Krči, což vyplynulo z jednání osadních výborů těchto obcí.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje doplnění Osadního výboru obce Záborek o členy pana Václava Cingroše, pana Václava Brože a pana Ondřeje Soukupa a Osadního výboru obce Krč o pana Františka Texlera

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 15 PRO

4.3. Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Protivín pro volební období 2006 – 2010

p. starosta – na pracovní schůzce zastupitelů dohodnuto, že tento bod bude stažen z dnešního programu zasedání

Zastupitelstvo města Protivín stahuje z programu návrh na snížení počtu členů ZM a členů RM pro volební období 2006 – 2010

4.4. DSO Blanicko-Otavský region - zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2005

Ing. Václav Meloun, místostarosta města, předložil zastupitelům na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2005 Dobrovolného svazku obcí Blanicko-Otavského regionu (viz samostatná příloha).

Ing. Meloun – tento materiál je pro zastupitele materiálem čistě informativním s tím, že řádný audit bude zastupitelstvu města předložen na červnovém zasedání

Zastupitelstvo města Protivín bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2005 Dobrovolného svazku obcí Blanicko-Otavského regionu

4.3. Volba přisedících soudu

Dle § 64, zák. č. 6/2002 Sb., zastupitelstvo města projedná návrh a provede volbu přisedících soudu. Volbu přisedící paní Ireny Maškové, nar. 16. 12. 1958, bytem Protivín, Družstevní 891, provedlo ZM na svém zasedání dne 29. 9. 2005, nyní je navržena druhá přisedící paní Marie Gajdošová, nar. 1949, bytem Myšenec 81.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje paní Marii Gajdošovou, nar. 17. 12. 1949, bytem Myšenec 81, jako druhou přisedící Okresního soudu v Písku

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 13 PRO : 2 SE ZDRŽELI

Jelikož byly projednány všechny body dle schváleného programu, mohl starosta města požádat návrhovou komisi k přípravě kompletního návrhu usnesení ze zasedání zastupitelstva města.

Současně vyzval přítomné zastupitele, popř. i přítomné občany k předložení diskuzních příspěvků a podnětů.

pí Nachmullerová (občan z pléna) – dne 7. 3. 2006 došlo k pořežení stromů u nádraží ve Švermově ulici, zajímala se spolu s ostatními přítomnými občany, kdo o tomto rozhodl a proč nebyl záměr s obyvateli této lokality projednán

p. starosta – předložil přítomným občanům projekt, který zahrnuje rekonstrukci parku u nádraží (v souvislosti s kompletní rekonstrukcí komunikace Švermova – investice Jihočeského kraje), co se týče pokácení stromů, tomu předcházelo řádné správní řízení vč. stanoviska Agentury ochrany přírody Č. Budějovice se závěrem, aby zde byla provedena plošná rekonstrukce porostu, pouze ponechána bříza, samozřejmě, že bude provedena jiná výsadba z vzrostlých stromů, keřů a křovin, ještě dodal, že v žádném případě nikdo nechtěl ničit zeleň, rada města se vyjadřovala k předložené zprávě odborníků z agentury ochrany přírody

p. Sládek (občan z pléna) – proč se nemohli občané k tomuto vyjádřit předem, proč nebyli informováni?

p. starosta – bohužel ve zmíněném správním řízení je účastníkem město,

nikoliv obyvatelé té určité lokality, jinak v posledním čísle Protivínských listů byl uveřejněna informace o připravované rekonstrukci Švermovy ulice spolu s rekonstrukcí parku a vybudováním záchytného parkoviště u nádraží ČD, ještě dodal, že se v žádném případě nejedná o parkoviště pro kamiony, ale jak je z projektu zřejmé, bude zde park a pár parkovacích míst pro osobní vozidla

p. Jelínek – opakoval, že nikdo v žádném případě nechce likvidovat stromy v Protivíně, v loňském roce Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo Městu Protivín grant na vybudování záchytného parkoviště pro osobní automobily před nádražím, následně byl objednána projekt a jednalo se o několika variantách, jak tento prostor řešit s tím, že projekt musel řešit mj. i dopravně technické podmínky, zajištění bezproblémového projíždění autobusů apod. Odborný pracovník již zmíněné agentury přistupuje ke každé zeleni - ke každému stromu velice obezřetně. Nyní např. bude odbornou firmou prováděn ozdravný prořez v platanové aleji. Ještě jednou dodal, že se určitě nikdo nechce zbavovat zeleně.

p. Plíva (občan z pléna) – záměr měl být zveřejněn dříve, je potřebné diskutovat s občany, „chybí cit při rozhodování“

p. starosta – dodal, že respektuje názor každého občana i to, že informovanost o záměru rekonstrukce parku mohla být větší, ale na druhou stranu, nebyla zaznamenána žádná reakce, žádný dotaz na uveřejněný článek v PL, občané se mohou kdykoliv telefonicky nebo osobně obrátit s dotazy, připomínkami či nejasnostmi na starostu, zastupitele i všechny zaměstnance úřadu.

Mgr. Johanna – na závěr dodal, že dle jeho názoru byli občané hrubě nedostatečně informováni, „s lidmi se zde nemluví“

p. starosta – účastníkem správního řízení bylo v tomto případě pouze město, neumí si představit, jak by bylo možné obcházet jednotlivé občany v lokalitě, určovat s kým jednat a s kým nikoliv, rada města proto vycházela z posouzení odborníků

p. Rotbauer – se přiklonil k názoru pana Johanny, problém záchytného parkoviště a autobusů by měl být řešen ČD, dále podotkl, že ve městě je lepší vysazovat jehličnany, ne listnáče (úklid listů)

MUDr. Němečková – je pravdou, že zde chybí diskuze s občany, byly navrhovány jednou za dva měsíce schůzky s občany, mohlo se předejít těmto problémům, je třeba občany informovat i na úřední desce

p. starosta – na úřední desce je zveřejněno vše dle zákona, nyní jsou nové internetové stránky města, kde budou občané podrobně informováni

p. Nachmuller (občan z pléna) – požaduje ihned vysázet nové vzrostlé stromy, ale jehličnany, nikoliv navrhované listnaté

p. starosta – opětovně uvedl, že respektuje názory občanů, ale nyní nelze výsadbu realizovat, je nutné dodržet projekt, bude provedena kompletní rekonstrukce vozovky vč. chodníků i parku a parkoviště, jednotlivé práce musí mít posloupnost, kácení bylo provedeno nyní z důvodu vegetačního klidu

p. Mareš (občan z pléna) – v článku PL bohužel nebyl uveden termín akce

p. starosta – rozhodnutí krajského úřadu proběhlo v průběhu ledna a února a městu bylo doručeno až 16. 2.

pí Škrnová – výkonnějším orgánem města je rada, členové zastupitelstva nejsou nikdy tak podrobně informováni, sami zastupitelé i občané města musí, pokud chtějí jednotlivé informace získat, se více zajímat o dění a dojít si na radnici pro příslušné informace

p. starosta – na závěr diskuze dodal, že názory občanů na určitou věc se mohou lišit, ba dokonce mohou být zcela opačné, radě lidí se např. prostor před kostelem bez vzrostlých stromů líbí, ostatním naopak, ještě dodal, že respektuje názor každého jednotlivce a věří, že po dokončení rekonstrukce a výsadbě nové zeleně, bude tato lokalita pro občany i návštěvníky města přitažlivější

Po ukončení diskuze starosta města předal slovo MUDr. Němečkové, která přednesla kompletní návrh usnesení z dnešního zasedání.

K bodu 5/ Závěr jednání

Po přednesu návrhu usnesení a jelikož již nebylo žádných dotazů či připomínek, starosta města Jaromír Hlaváč poděkoval přítomným zástupcům města i občanům za účast na jednání a zasedání v 20,45 hodin ukončil.

Zapsala: Uhlířová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martin Johanna
Josef Rotbauer

Jaromír Hlaváč, starosta města

V Protivíně dne 2006-03-17

