

ZÁPIS Č. 3

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROTIVÍN KONANÉHO DNE 12. PROSINCE 2006

Na dnešním zasedání Zastupitelstva města Protivín bylo dle přiložené prezenční listiny přítomno:

- 18 zastupitelů (v průběhu jednání se dostavili ještě dva členové)
- 9 občanů města připojilo svůj podpis do zmíněné prezenční listiny

Veřejné zasedání v 18,00 hodin zahájil a dále jeho průběh řídil starosta města pan Jaromír Hlaváč.

Úvodem přivítal přítomné zastupitele i přítomné občany a mohl konstatovat, že zasedání je usnášení schopné, jelikož je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva města.

Všichni zastupitelé byli na dnešní jednání řádně a včas pozváni, obdrželi pozvánku spolu s podkladovými materiály k jednání.

Poté starosta města pan Jaromír Hlaváč přistoupil k návrhu ověřovatelů zápisu, kteří budou po jeho zpracování vyzváni sekretariátem k jeho ověření.

Navrženi byli:

- **paní Helena Vlachová**
- **paní MUDr. Marie Němečková**

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 16 PRO : 2 SE ZDRŽELI

Dále starosta města navrhl dva členy návrhové komise, kteří budou v průběhu jednání upravovat jednotlivá usnesení a v závěru přednesou kompletní usnesení.

Navrženi byli:

- **paní Věra Křišťálová**
- **paní Dana Zoubková**

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 16 PRO : 2 SE ZDRŽELI

Následně starosta města pan Jaromír Hlaváč předestřel přítomným zastupitelům i občanům program dnešního jednání spolu s požadavkem na doplnění materiálů. Jedná se o materiály, které byly zpracovány v průběhu dnešního dne a je nutné jejich projednání.

PROGRAM

1. Kontrola usnesení z posledního zasedání ZM
2. Majetkové záležitosti
3. Finanční záležitosti, vč. návrhu rozpočtu na rok 2007
4. Různé, diskuze a návrh usnesení
5. Závěr jednání

Takto navržený a doplněný program zasedání ZM dne 12. 12. 2006 byl jednomyslně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva města.

Po schválení programu mohl pan Jaromír Hlaváč začít s postupným projednáním jednotlivých záležitostí dle očíslovaných materiálů.

K bodu 1/ Kontrola usnesení

Zpráva o plnění jednotlivých usnesení z posledního zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. září 2006 byla zpracována písemně dle podkladů jednotlivých odborů městského úřadu. Zároveň ji obdrželi zastupitelé v předstihu a tvoří samostatnou přílohu dnešního zápisu.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje předloženou kontrolu ze zasedání konaného dne 25. září 2006 bez připomínek či doplnění

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNĚ V POČTU 18 PRO

K bodu 2/ Majetkové záležitosti

Starosta pan Jaromír Hlaváč dále postupně probral jednotlivé podkladové materiály zpracované odborem správy majetku Městského úřadu v Protivíně. Všechny materiály byly v předstihu zaslány zastupitelům k prostudování a jsou samostatnou přílohou dnešního zápisu.

2.1. Prodej pozemků p. č. 1157 a p. č. 1158 v kú Chvaletice u Protivína

Manželé Karel a Helena Profantovi, bytem Vinařického 415, Písek si požádali o prodej pozemků p. č. 1157 a p. č. 1158, které mají od roku 2004 v pronájmu. Jedná se o pozemky, které zajišťují příjezd do garáže a zahrady. Fakta a vyjádření:

- datum podání žádosti 18. 9. 2006
- osadní výbor obce souhlasí s prodejem
- odbor výstavby, dopravy a ŽP upozorňuje na skutečnost, že přes tyto pozemky bude zřízena odtoková stoka jako ochrana před povodněmi
- komise pro majetkové převody doporučuje i nadále pozemky pronajímat, minimálně do doby realizace odtokové stoky.

Rada města nesouhlasila s prodejem těchto pozemků a nedoporučila prodej zastupitelstvu města ke schválení.

pí Hauerová – dovolila si připomenout, že se přítomní občané mohou zúčastnit diskuze, resp. vyjadřovat se k projednávaným bodům

p. starosta – dle platného jednacího řádu se mohou občané vyjadřovat k projednávaným bodům a dále k návrhu rozpočtu města, jelikož k tomuto bodu bylo vyjádření zřejmé a nebylo žádných otázek, přistoupil k hlasování

Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje prodej pozemků p. č. 1157, ost. plocha, ost. komunikace o vým. 117 m² a p. č. 1158, ost. plocha, neplodná půda o vým. 170 m² v kú Chvaletice u Protivína manželům Karlovi a Heleně Profantovým, bytem Vinařického 415, Písek

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 18 PRO NESCHVÁLENÍ PRODEJE

2.2. Prodej částí pozemků p. č. 2298/1 a p. č. 2297/2 v kú Protivín

Manželé Petra a František Pártlovi, bytem Na Skále 796, Protivín si požádali o koupi pozemku p. č. 2298/1 a p. č. 2297/2. Komise pro posuzování majetkových převodů a rada města souhlasily s prodejem pozemků a bylo odsouhlaseno zadání GP na zaměření pozemků. Mezitím podal žádost o koupi části těchto pozemků pan Ladislav Míšek, Ve Školce 709, Protivín, aby měl zajištěn přístup na své pozemky, kde si chce v budoucnu postavit rodinný dům.

Odbor výstavby, dopravy a ŽP opětovně upozornil na územní plán a možné komplikace s vybudováním inženýrských sítí. Na základě projednání vzniklé situace došla komise pro majetkové převody k závěru pozemky neprodávat. Ponecháním pozemků ve vlastnictví města se možná v budoucnu zamezí rozporům při zajišťování vjezdu do lokality Čačárky.

Fakta a vyjádření:

data podání žádosti: manželé Pártlovi 5. 6. 2006, Ing. Míšek 29. 9. 2006

odbor výstavby, dopravy a ŽP se vyjádřil v tom smyslu, že prodej není v souladu s územními zájmy obce, upozornil na problémy s budováním inženýrských sítí

komise pro majetkové převody nesouhlasila s prodejem

záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 18. 7. do 4. 8. 2006.

Jelikož v územním plánu je počítáno v lokalitě Čačárky se zástavbou, rada města dne 18. 10. 2006 revokovala souhlas a s prodejem nesouhlasila. Zároveň nedoporučila zastupitelstvu města prodej ke schválení.

p. starosta – i u tohoto bodu jsou kompletně popsána fakta a vyjádření, přistoupil proto k hlasování

Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje prodej pozemků p. č. 2298/1, trvalý travní porost o vým. 838 m² a p. č. 2297/2, trvalý travní porost o vým. 255 m² v kú Protivín manželům Petře a Františku Pártlovým, bytem Na Skále 796, Protivín z důvodu rozporů s územním plánem města a neschvaluje prodej pozemků p. č. 2298/1, trvalý travní porost o vým. 838 m² a p. č. 2297/2, trvalý travní porost o vým. 255 m² v kú Protivín panu Ladislavu Míškovi, bytem Ve Školce 709, Protivín z důvodu rozporů s územním plánem města

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 18 PRO NESCHVÁLENÍ PRODEJE

2.3. Prodej části pozemku p. č. 613/3 v kú Maletice

Paní Marie Vrbová, bytem Nad Kajetánkou 36/8, Praha 6 – Břevnov (Maletice 31) požádala o prodej části pozemku p. č. 613/13, ost. plocha, ost. komunikace v kú Maletice. Při stavbě nového plotu došlo k vybočení oproti stávající části oplocení a k zaplacení části pozemku p. č. 613/3 ve vlastnictví města. Ve svojí žádosti tuto skutečnost žadatelka omlouvá jako nevědomost a to i přesto, že byla zástupci osadního výboru na tuto skutečnost upozorněna.

Fakta a vyjádření:

- datum podání žádosti 1. 9. 2006
- osadní výbor obce s prodejem nesouhlasí, majitelka byla při stavbě plotu starostou osadního výboru upozorněna, že plot jednak zasahuje na cizí pozemek a jednak parkování auta vedle takto postaveného oplocení zamezuje průjezdnosti komunikace
- odbor výstavby, dopravy a ŽP upozorňuje, že oplocení bylo provedeno bez ohlášení, ale nedochází k omezení provozu na místní účelové komunikaci
- komise pro majetkové převody nesouhlasí s prodeje a doporučuje odstranění nově postaveného oplocení.

Rada města na svém zasedání dne 18. 10. 2006 nesouhlasila s prodejem části předmětného pozemku, souhlasila s odstraněním oplocení a nedoporučila prodej části pozemku zastupitelstvu ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje prodej části pozemku p. č. 613/13, ost. plocha, ost. komunikace v kú Maletice paní Marii Vrbové, trvale bytem Nad Kajetánkou 36/8, Praha 6 – Břevnov (přechodně Maletice 31) a trvá na odstranění oplocení

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 18 PRO NESCHVÁLENÍ PRODEJE

2.4. Smlouva o budoucí darovací smlouvě

Odbor správy majetku předkládá zastupitelstvu města návrh Smlouvy o budoucí darovací smlouvě. Předmětem darování budou části pozemků p. č. 2729, 2730/1, 2728/1 a 2677, vše ost. plochy, ost. komunikace v kú

Protivín, které jsou ve vlastnictví města a jsou zastavěny komunikacemi ve správě organizace SÚS JČK.

Přesná výměra částí pozemků bude určena geometrickým plánem, který bude součástí pozdější vlastní Darovací smlouvy mezi Městem Protivín a Jihočeským krajem. Tento GP bude vyhotoven Jihočeským krajem, resp. SÚS JČK po ukončení staveb rekonstrukcí ulic Zámecká a Švermova.

Rada města dne 12. 7. 2006 svým usnesením č. 206/2006 odsouhlasila kromě výše uvedeného převodu též převod částí pozemků z vlastnictví Jihočeského kraje do vlastnictví Města Protivín, smlouvu o budoucí smlouvě darovací Krajský úřad JČK v současné době připravuje.

Rada města usnesením č. 341/2006 ze dne 22. 11. 2006 doporučuje ZM Smlouvu o budoucí darovací smlouvě ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí darovací smlouvě ve věci převodu částí pozemků v kú Protivín, p. č. 2729, 2730/1, 2728/1 v ulici Švermova a p. č. 2677 v ulici Zámecká mezi Městem Protivín jako budoucím dárcem a Jihočeským krajem jako budoucím obdarovaným

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 18 PRO

2.5. Prodej pozemku p. č. 2395/75 v kú Protivín

Pan Roman Čecháček, bytem Na Vyhlídce 930, Protivín si v roce 2004 zažádal o odkoupení části pozemku p. č. 2395/22. Jedná se o pruh široký 1,5 m po délce celé parcely o celkové výměře 60 m². Pozemek žadatel využíval jako manipulační plochu po dobu stavby RD na vlastním sousedním pozemku. Komise pro posuzování majetkových převodů na svém jednání dne 20. 12. 2004 s prodejem souhlasila. Rada města na svém zasedání dne 22. 12. 2004 souhlasila se zveřejněním záměru prodeje.

Na upozornění odboru správy majetku v roce 2006 si pan Čecháček nechal vyhotovit GP a potvrdil zájem o koupi části pozemku p. č. 2395/22 o vým. 60 m², v GP nově označené jako p. č. 2395/75.

Pozemek p. č. 2395/22 je v KN veden jako ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha a je užíván jako dětské hřiště. Sloučení jeho oddělené části s pozemkem p. č. 2395/18 ve vlastnictví žadatele není dle vyjádření odboru výstavby, dopravy a ŽP v rozporu s platným územním plánem, neboť se jedná o funkční plocha pro bydlení.

Fakta a vyjádření:

- datum podání žádosti 2. 12. 2004
- vyjádření odboru výstavby, dopravy a ŽP – prodej je v souladu s územními zájmy obce a odbor nemá k prodeji připomínky
- vyjádření komise pro majetkové převody souhlasí s prodejem
- záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 4. 1. 2005 do 2. 2. 2005
- stanovená cena dle programu o oceňování majetku je 5.782,- + 50,- Kč za ocenění, tj. 5.832,- Kč.

Rada města dne 18. 10. 2006 souhlasila s prodejem a doporučila prodej pozemku zastupitelstvu města ke schválení.

pí Hauerová – upozornila na velmi zanedbanou plochu dětského hřiště, v lokalitě Libochov je spousta malých dětí, proto by mělo uvedené hřiště zůstat funkční a udržované, dále podotkla, zda panu Čecháčkovi nebude vadit bezprostřední blízkost hřiště nebo pokud by došlo ke zrušení hřiště, vznikla by stavební parcela

p. starosta – je pravdou, že zmíněné dětské hřiště není v dobrém stavu, počítá se s dovybavením, opravou či doplněním určitých prvků (viz rozpočet), dále zastupitele informoval o získané dotaci Nadace ČEZ, ze které bude kompletně zrekonstruované dětské hřiště v areálu fotbalového hřiště

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje prodej pozemku p. č. 2395/75, ost. plocha, sportovní plocha o vým. 60 m2 v kú Protivín panu Romanovi Čecháčkovi, bytem Na Vyhlídce 930, Protivín za cenu 5.832,- Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 18 PRO

2.6. Prodej pozemku p. č. 2406/4 v kú Protivín

Pan Petr Říhova, bytem Sportovní 727, Protivín si zažádal o prodej části pozemku p. č. 2406, trvalý travní porost v kú Protivín. Pozemek je neudržovaný, zarostlý a sousedí s pozemkem, kde staví p. Říha rodinný dům.

Komise pro posuzování majetkových převodů doporučila prodej pozemku p. č. 2406, trvalý travní porost s tím, že na zbývajících část musí být zabezpečen vjezd z ulice Žižkova, který je nutný pro zajištění přístupu správce kanalizace k lomové šachtě kanalizačního sběrače a k zajištění údržby vodního toku. Na základě vyjádření provozovatelů sítě ohledně uložení kabelů telefonního a elektrického vedení není důvod část neudržovaného pozemku po zaměření neprodat. Budoucí majitel je ze zákona povinen veškeré stavby v ochranném pásmu provádět pouze za písemného souhlasu E-ON ČR, a.s. Odbor výstavby, dopravy a ŽP požaduje v kupní smlouvě řádné ošetření možnosti přístupu a příjezdu k lomové šachtě kanalizačního sběrače a na zbývajících část pozemku.

Pan Říha si nechal na své náklady zhotovit GP. Po zaměření vznikl pozemek p. č. 2406/4, trvalý travní porost o vým. 264 m2. Pozemek byl oceněn podle oceňovacího programu jako pozemek, který sousedí se stavbou a stavebními pozemky.

Fakta a vyjádření:

- datum podání žádosti 19. 5. 2006
- záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 18. 7. do 4. 8. 2006
- stanovená cena dle programu na oceňování majetku je 25.442,- Kč + 50,- popl. za ocenění, tj. celkem 25.494,- Kč

Rada nesouhlasila s prodejem pozemku p. č. 2406/4 a nedoporučila jeho prodej zastupitelstvu města ke schválení.

p. starosta – jedná se o složitější situaci, konečným rozhodnutím rady města bylo pozemek neprodávat

JUDr. Jareš – uvedený pozemek je v dezolátním stavu, doporučil v kupní smlouvě zajistit věcným břemenem přístup a pozemek prodat, aby byl obhospodařován

p. starosta – žadateli byl nabídnut dlouhodobý pronájem za symbolickou cenu s tím, že se bude o pozemek starat

Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje prodej pozemku p. č. 2406/4, trvalý travní porost o vým. 264 m² v kú Protivín panu Petru Říhovi, bytem Sportovní 727, Protivín za cenu 25.492,- Kč a schvaluje dlouhodobý pronájem

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNĚ V POČTU 18 PRO

2.7. Doplnění Pravidel upravujících pronajímání obecních bytů v Protivíně

Pronajímání obecních bytů se řídí Pravidly upravujícími pronajímání obecních bytů (viz příloha, jiný druh písma již označuje doplněnou část). Na základě rozhodnutí rady města jsou nájemní smlouvy na pronájem bytů uzavírány na dobu určitou s tím, že nájemce při plnění podmínek nájemní smlouvy (placení nájemného a služeb) může před ukončením NS požádat o její prodloužení.

Doposud je stav takový, že před ukončením NS je zveřejněn záměr pronájmu na úřední desce s tím, že je zde uvedeno upozornění, že byt je obsazen a dosavadní nájemce má při splnění podmínek přednostní právo pronájmu.

Doplnění Pravidel by zrušilo zveřejnění záměru pronájmu u bytů, kde nájemce spolehlivě hradí nájemné a služby spojené s užíváním bytu a má zájem i nadále byt užívat. Rada města by pak na základě doporučení odboru DBS rozhodla o prodloužení NS.

p. Koc – upozornil, že rada města prodloužila nájemní smlouvu žadatelce, která měla nedoplatek, což odporuje výše uvedeným pravidlům

p. starosta – existuje tzv. nepsané pravidlo, aby se nepřekročilo 3měsíční neplacení, nájemci se mohou dostat do momentální finanční tísně, je na rozhodnutí rady, jak razantně a tvrdě bude postupovat, u uvedeného případu se jednalo o dvouměsíční neplacení, nájemci byl doručen dopis právního zástupce města

Zastupitelstvo města Protivín bere na vědomí doplnění Pravidel upravujících pronajímání obecních bytů tak, že v čl. II., odst. 1) je přidán text, který zní: „Zveřejnění nabídky o pronájem bytu na úřední desce, případně zveřejnění záměru pronájmu v tisku, neuplatní se v případě, kdy původní nájemce požádá podle ust. čl. III., odst. 1) těchto Pravidel, o prodloužení tohoto (původního) nájmu bytu. O těchto

žádostech – tzn. podle čl. III., odst. 1) těchto Pravidel – rozhodne rada města na základě doporučení odboru DBS.“

Pozn: na jednání se dostavil zastupitel pan Šupitar, počet přítomných čítal 19

2.8. Výkup pozemku p. č. 1361/4 v kú Protivín

V rámci rozšíření možností přístupu do tzv. obchodní zóny a z důvodu možnosti případného napojení inženýrských sítí do průmyslové zóny za silnicí č. I/20 (Vodňany – Písek) byli osloveni spoluvlastníci pozemku p. č. 1361/4 v kú Protivín se žádostí o zaslání stanoviska, zda a za jakých podmínek by byl z jejich strany možný prodej předmětného pozemku. Dne 20. 11. a 21. 11. 2006 obdržel odbor správy majetku stanoviska, spoluvlastníci jsou ochotni pozemek prodat, a to v ceně 200,- Kč/m².

Rada města na svém zasedání dne 22. 11. 2006 výkup projednala a usnesením č. 346/2006 s výkupem souhlasila a doporučila jej zastupitelstvu města ke schválení.

Pozn: na jednání se dostavil MUDr. Kolář, počet čítal 20 přítomných

p. starosta – do návrhu usnesení doplnil dovětek, že se pozemek bude vykupovat v případě, když bude pro město potřebný

MUDr. Němečková – upozornila na chybějící mapku

p. starosta – omluvil nedopatření odboru správy majetku a vysvětlil, kde se pozemek nachází

pí Hauerová – jedná se o lukrativní pozemky, které by město mělo vykoupit i za tu cenu, že je momentálně nebude potřebovat

p. starosta – toto by chápal, pokud by se jednalo o poslední pozemek v této lokalitě, který není v majetku města, ale jsou zde tři pozemky čtyř soukromých vlastníků, samostatný pozemek bez možnosti výkupu okolních pozemků je v tuto chvíli pro město bezcenný

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje výkup pozemku p. č. 1361/4, zahrada o vým. 1037 m² v obci a ú Protivín od spoluvlastníků MVDr. Dvořáka, pí Škrnové, p. Reichela a pí Vodrážkové za cenu do 200,- Kč/m² a pověřuje starostu města jednáním se spoluvlastníky pozemku o výkupní ceně za m² a podpisem kupní smlouvy, v případě, že pozemky budou nutné pro město k další výstavbě

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

2.9. Prodej pozemku p. č. 88/5 v kú Záboří u Protivína

Pan Pavel Krejčí si zažádal o prodej pozemku p. č. 88/5 o vým. 98 m², ost. plocha, neplodná půda v kú Záboří. Jedná se o pozemek, na kterém začíná vznikat nepovolená skládka TKO.

Fakta a vyjádření

- datum podání žádosti 3. 10. 2006
- osadní výbor obce s prodejem souhlasí
- odbor výstavby, dopravy a ŽP – prodej je v souladu s územními zájmy obce a nemá k prodeji připomínky, pouze upozorňuje na skutečnost, že se na pozemku nachází obecní studna, místním šetřením bylo zjištěné, že se studna nachází mimo požadovanou parcelu a pozemek neslouží pro přístup na okolní parcely
- komise pro majetkové převody s prodejem souhlasí za cenu zahrady
- záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 25. 10. do 13. 11. 2006
- stanovená cena dle zákona o oceňování majetku je 9.444,- Kč + poplatek za ocenění, tj. celkem 9.494,- Kč

Pozemek byl oceněn podle oceňovacího programu jako pozemek, který sousedí se stavbou a stavebními pozemky.

Rada města na svém zasedání dne 22. 11. 2006 souhlasila s prodejem a doporučila ZM prodej pozemku ke schválení.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje prodej pozemku p. č. 88/5, ost. plocha, neplodná půda o vým. 98 m² v kú Záboří u Protivína panu Pavlu Krejčímu, bytem Záboří 35 za cenu 9.494,- Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

K bodu 3/ Finanční záležitosti

Finanční odbor Městského úřadu v Protivíně zpracoval podkladové materiály týkající se finančních záležitostí. Tyto byly v předstihu předány zastupitelům k prostudování a jsou přílohou dnešního zápisu. Starosta města pan Jaromír Hlaváč postupně probral jednotlivé předložené materiály.

3.1. Přijetí darů a příspěvků

Starosta města oslovil společnost ČEZ se žádostí o pomoc při budování dětských hřišť v Protivíně. Společnost ČEZ souhlasila s poskytnutím příspěvku na vybudování dětského hřiště v areálu fotbalového hřiště. Na tento projekt poskytne městu částku 300 tis. Kč. V případě, že by se akci nepodařilo zrealizovat ještě v letošním roce, bude přesunuta do roku 2007.

Dne 1. ledna 2007 se bude konat tradiční protivínský ohňostroj. Tato, u občanů velmi oblíbená akce vítání nového roku, je financována z příspěvků fyzických a právnických osob. Vlastní výdaje města nepřesáhnou 15 tis. Kč a budou hrazeny z reprezentace města.

MUDr. Němečková – měla dotaz, zda uvedený příspěvek 300 tis. Kč musí být použit pouze na hřiště, zda je možné částku rozdělit

p. starosta – dotace je poskytnuta účelově v rámci projektu „dětská hřiště“, podmínkou je, že ji nelze dělit na více akcí, hřiště musí být přístupné veřejnosti, zamykáno pouze na noc (starost FK)

p. Koc – 200 tis. v rozpočtu na údržbu stávajících hřišť je velmi málo, bylo by potřebné zjistit, např. anketou, zda a v jaké lokalitě je zájem mezi rodiči a dětmi o hřiště

p. starosta – čím více hřišť, tím více „starostí“, co se týče finančních prostředků, pokud nebudou stačit, na dalším zasedání je možné rozpočtovým opatřením prostředky zvýšit, je potřebné zjistit „smysluplnost“ toho konkrétního hřiště, tím se připojil k názoru p. Koce

p. Jekl – upozornil, aby se nezapomnělo na dětské hřiště u mateřské školky v Krči, to se podařilo díky hasičům udržet v provozu, ale určitě nevyhovuje platným normám a je třeba ho dovybavit

p. starosta – úkolem vedoucího odboru technických služeb bude zmapovat potřeby stávajících dětských hřišť a materiál s návrhy a požadavky předložit radě města k projednání, na základě čehož budou jednotlivá hřiště opravena a dovybavena prvky

Zastupitelstvo města Protivín přijímá dar ČEZ na výstavbu dětského hřiště ve výši 300.000,- Kč

Zastupitelstvo města Protivín přijímá příspěvky fyzických a právnických osob na konání tradičního protivínského ohňostroje ve výši 220 tis. Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

3.2. Přijetí dotace ze státního rozpočtu a rozpočtu jihočeského kraje

Město Protivín obdrželo v průběhu roku na základě žádostí různé dotace. Jedná se zejména o dotace na mzdy pracovníků, které město zaměstnává a jsou evidováni na úřadu práce. Jde zejména o sezónní pracovníky odboru technických služeb. Jejich mzda je dotována na základě skutečně odpracované doby. Pro letošní rok se jedná o částku 325.134,- Kč. Tyto prostředky budou převedeny na ta střediska, kde byli tito pracovníci zaměstnáni.

Dále je to investiční dotace na projekt parkoviště u nádraží ve Švermově ulici ve výši 31.200,- Kč. Jedná se o doplatek z minulého roku.

Dotace pro základní školu je určena na nákup učebních pomůcek. Prostředky budou převedeny na účet ZŠ. Vedení školy bylo o poskytnutí dotace informováno, aby mohl být včas zabezpečen nákup pomůcek. Dotace pro ZŠ je ve výši 31.000,- Kč.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje přijetí dotace ÚP na zaměstnávání pracovníků evidovaných úřadem práce ve výši 325.134,- Kč

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje přijetí neinvestiční dotace jihočeského kraje na učební pomůcky pro základní školu ve výši 31.000,- Kč

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje přijetí investiční dotace na projekt parkoviště Švermova ve výši 31.200,- Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

3.3. Rozpočtové opatření č. 4

Rozpočtové opatření č. 4 je připraveno tak, aby úprava rozpočtu reagovala na vývoj příjmů a výdajů v průběhu roku.

Do rozpočtu byly zahrnuty nové akce, které nastaly po posledním ZM. Jedná se o výstavbu dětského hřiště, novoroční ohňostroj. Tyto akce byly schvalovány v samostatných materiálech. Dále byly upřesněny výdaje na investiční akce vyvolané rekonstrukcí komunikací v ulicích Zámecká a Švermova. V této době již jsou známy výdaje na jednotlivé akce, včetně pokrytí mimořádných situací vzniklých v průběhu výstavby.

Největší částka je doplněna na akci vodovod v Zámecké ulici. V době schvalování celé akce, nebyly známy žádné podrobnější informace upřesňující technické ani finanční ukazatele.

Zvýšení výdajů o 450 tis. Kč na celkových 1150 tis. Kč pokryje výdaje na rekonstrukci vodovodu a vodovodní přípojky.

Do výdajů byly na jednotlivé paragrafy rozpočítány dotace od úřadu práce a Jihočeského kraje.

Dále byly převedeny prostředky z § 6171 položka projektové a inženýrské práce na jednotlivé investiční akce, pro které byly projekty a IČ prováděny. Při schvalování rozpočtu jsou uváděny výdaje na rozpočtovou a inženýrskou činnost v jedné položce, neboť v tu dobu není známa výše výdajů na jednotlivé účely.

Snížena byla položka výkupy pozemků. Tyto prostředky byly převedeny do rozpočtu na rok 2007.

V příjmové stránce rozpočtového opatření je zahrnuta částka 1 338 626 Kč – přijaté pojistné náhrady. Jedná se o náhrady za pojistné události, zejména havárie kanalizačního sběrače „B“ po jarních povodních v místě u chatové a zahrádkářské osady za železniční tratí v části města Rafanda. Tento příjem bude převeden do rozpočtu roku 2007, kdy bude oprava havarijního stavu sběrače realizována.

Oproti původnímu materiálu byla upřesněna částka dotace od úřadu práce – navýšení o 23 531 Kč. Dále byly rozhodnutím krajského zastupitelstva přiděleny městu dotace na sbory dobrovolných hasičů ve výši 28 540. Tyto dotace nepodléhají vyúčtování a jejich čerpání je v případě nutnosti možné převést do dalšího roku.

U investiční akce parkoviště Švermova byl navýšen rozpočet o projektové a inženýrské práce.

Prostředky byly převedeny z částky na projektovou činnost. Na čerpání rozpočtu nemá převod vliv.

Rozpočtové změny rozpočtového opatření č. 4 snižují celkový deficit rozpočtu roku 2006 o 1 777 826 Kč

Upravený deficit rozpočtu pro rok 2006 je 12 238 700 Kč

MUDr. Němečková – zajímala se o studii Ostrov, dále o rekonstrukci sokolovny a zateplení čp. 23 a 202

p. Jelínek – uvedená částka je na úhradu objemové studie – zaměření, tzv. náhled, zda se touto cestou ubírat či ne, projekt na rekonstrukci sokolovny i statické zajištění k dispozici je, nyní je nutné zpracovat projekt VYUŽITÍ tohoto objektu, nyní se jedná o tom, zda by nebylo lepší projekt přepracovat obráceně, a to na sportovně-kulturní zařízení

MUDr. Němečková – občanům toto kulturní centrum chybí, je třeba zpracovat projekt a pokusit se získat dotaci

p. starosta – není to tak jednoduché, je potřebné vidět i tu druhou stránku věci, a to ekonomickou, vyšší šance na získání dotace je právě na sportovní a kulturní centrum, ale je třeba vidět i následný provoz po rekonstrukci, jeho náklady (vzpomněl problémy v Písku)

pí Hauerová – podotkla, zda se nejedná o historickou budovu, možnost získání finančních prostředků od památkové péče

p. starosta – budova je postavená ve třicátých letech minulého století, takže nejde o historický objekt

p. Jelínek – opětovně dodal, že není problémem stavební a technický projekt rekonstrukce budovy, ale jednou z podmínek získání dotace je projekt následného využití, tento nejsme schopni sami zpracovat

p. Jekl – jeho otázka směřovala k nákladům na rekonstrukci kapličky v Mírové ulici, odpověď dostal od pana starosty (náklady města + dotace kraje)

pí Hauerová – zajímala se o to, zda rada města má při svém rozhodování o rekonstrukcích bytových objektů, komunikací apod. nějaký systém, nějaká pravidla, průhledná a transparentní, kam a kdy „dát“ finanční prostředky města

p. starosta – zastupitelstvo je hlavním orgánem města, rada pouze doporučí zastupitelstvu ke schválení a konečné rozhodnutí je na zastupitelích, konkrétně – co se týče komunikací, je vypracován pasport komunikací, naopak v bytové výstavbě se spíše hledí na stránku estetickou a poté až na ekonomickou, postupuje se od centra města – náměstí

pí Říhová – uvedené bytové domy jsou dva poslední v majetku města, které nejsou zrekonstruované a zateplené, proto město uvažuje o jejich opravě vč. zateplení

p. Jelínek – jen poznamenal - město Protivín má bytový fond v takovém „nadstandardním“ stavu, že by nám mohla ostatní města závidět

p. starosta – ještě připomněl objekt 1. MŠ v Protivíně, který je uvnitř kompletně zrekonstruovaný, chybí pouze venkovní plášť, okna a zateplení (jedna z mála ekonomicky návratných investic města), pokusíme se podat žádost o dotaci a připravit rekonstrukci tohoto objektu

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje rozpočtové opatření č. 4

Příjmy

Pol 4116	neinv. dotace ÚP	+	348 665 Kč
4122	neinv. dotace Jč. kraje pro ZŠ	+	31 000 Kč
	neinv. dotace Jč.kraje pro hasiče	+	28 540 Kč
4222	invest.dotace Jč. kraje – parkoviště	+	31 200 Kč
par. 6171	dar ČEZ JTE	+	300 000 Kč
6171	příspěvky ohňostroj	+	220 000 Kč
	přijaté pojistné náhrady	+	1 338 626 Kč
Příjmy celkem			+2 298 031 Kč

Výdaje

§ 2212	silnice –TS -běžná údržba komunikací-dotace ÚP	+	52 987 Kč
	čištění města – dotace ÚP	+	100 000 Kč
§ 2219	chodníky Švermova ul.	-	40 000 Kč
	chodníky Zámecká ul.	+	70 000 Kč
	parkoviště Švermova	+	124 000 Kč
§ 2229	dopravní řešení Selibov	+	2 000 Kč
§ 2310	vodovod Zámecká ulice	+	450 000 Kč
§ 2321	kanalizace Zámecká ulice	+	80 000 Kč
	kanalizace Myšenec – projekt	+	84 000 Kč
	levobřežní kanalizace – projekt, IČ	+	31 000 Kč
§ 3113	Základní škola – bezbariérový přístup	+	35 000 Kč
	výtah hlavní budova,dotace	+	78 000 Kč
	příspěvek – dotace	+	31 000 Kč
§ 3222	rekonstrukce čp. 37 – Kaplanka – studie	+	5 000 Kč
§ 3326	kaplička Mírová	+	2 000 Kč
§ 3421	výstavba dětského hřiště	+	300 000 Kč
§ 3612	bytové hospodářství - DBS – dotace ÚP	+	85 674 Kč
	modernizace DPS	-	25 000 Kč
	zateplení čp. 23, 202 projekt	+	90 000 Kč
§ 3613	nebytové hospodářství – zdravotní středisko	+	30 000 Kč
§ 3631	veřejné osvětlení Švermova,	+	15 000 Kč
§ 3669	investiční činnost NN Fučíkova, IČ Krč	+	18 000 Kč
§ 3744	protipovodňová opatření Milenovice,nábřeží	+	70 000 Kč
§ 3745	TS – sady a parky - dotace ÚP	+	110 004 Kč
	pasport zeleně, nová výsadba	-	28 000 Kč
§ 5512	požární ochrana	+	28 540 Kč
§ 6171	proj. a inž. činnost-převod na investiční akce	-	841 000 Kč
	prezentace města - novoroční ohňostroj	+	220 000 Kč
	studie Ostrov	+	42 000 Kč
	výkupy pozemků	-	700 000 Kč
Výdaje celkem			+ 520 205 Kč
<u>Snížení schodku hospodaření</u>			1 777 826 Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

3.4. Změna obecně závazné vyhlášky č. 1/2003 – zrušení poplatku ze vstupného – změna stanovení odlehlých oblastí

Obecně závazná vyhláška č. 1/2003 o místních poplatcích stanoví v souladu se zákonem č. 565/1990 Sb., okruh místních poplatků. Jedním z nich je i poplatek ze vstupného. V našem městě je velmi malý počet kulturních a společenských akcí, u kterých je možné tento poplatek vyměřit. Většina těchto akcí je pro pořadatele na hranici rentability a výtěžek z prodaných vstupenek sotva pokryje náklady s akcí spojené. Poplatek je splatný bez ohledu na to, zda náklady akce převyšují její výnos. Pořadatelé pak žádají o prominutí poplatku. S tím je spojená další administrativa a správní poplatky. Celková výtěžnost poplatku za rok nepřesáhne 5.000,- Kč. Tento příjem je pro město nevýznamný a příjmovou část rozpočtu nijak zvlášť neovlivní. Finanční odbor MěÚ Protivín proto doporučuje tento poplatek zrušit.

U poplatků ze psů jsou ve vyhlášce stanoveny odlehlé oblasti, ve kterých platí snížená sazba poplatku. V uvedeném výčtu nemovitostí jsou i takové, které se nenacházejí v odlehlých ani okrajových částech města. Do seznamu se v minulosti zřejmě dostaly omylem a změna vyhlášky by tuto skutečnost měla napravit.

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje změnu obecně závazné vyhlášky č. 1/2003 – zrušuje se:
část první, čl. 1, odst. 1, písm. c),
část druhá, hlava I – poplatek ze psů, čl. 7, písm. e) – odlehlé části – Protivín čp. 59, 169, 291, 476,
hlava III – poplatek ze vstupného

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

3.5. Změna obecně závazné vyhlášky č. 16 o místních podmínkách pro stanovení daně z nemovitostí

Finanční odbor zpracoval a starosta Jaromír Hlaváč zastupitelstvu města předkládá návrh na změnu obecně závazné vyhlášky č. 16 o místních podmínkách pro stanovení daně z nemovitostí. Návrh se týká vyjmenovaných samot se sníženým koeficientem. V tomto seznamu jsou i nemovitosti, které se nenacházejí na odlehlých nebo okrajových částech města a nemohou být proto považovány za samoty. Finanční odbor MěÚ navrhuje tyto nemovitosti ze seznamu samot vyřadit.

pí Říhová – ještě podrobně informovala zastupitele, kde se zmíněné nemovitosti nachází

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje změnu obecně závazné vyhlášky č. 16 o místních podmínkách pro stanovení daně z nemovitostí – zrušuje se:

§ 2 Stavby – vyjmenované samoty se sníženým koeficientem Protivín, čp. 59, 169, 291, 476

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

3.6. Změna obecně závazné vyhlášky č. 19 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v čl. 3, odst. 1, písm. b)

Dalším materiálem je návrh změny obecně závazné vyhlášky č. 19 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Jedná se o výpočet skutečných výdajů obce na sběr, svoz a likvidaci netříděného komunálního odpadu za poslední ukončené období, tj. rok 2005. Skutečně vynaložené náklady na 1 obyvatele nesmí být nižší než částka poplatku uvedená pod písm. b), v našem případě 250 Kč za kalendářní rok. Skutečně vynaložené výdaje na 1 obyvatele za rok 2005 činí 403,44 Kč.

p. Koc – zastavil se u problému černých skládek v okolí města a upozornil na nedostupnost sběrného střediska o víkendech (každou druhou sobotu je zavřeno, pro občany by bylo lepší, aby sběrné středisko bylo přístupné každou sobotu, např. místo pondělků)

p. starosta – nechápe myšlení lidí, kteří místo, aby odpad bezplatně uložili do sběrného střediska, tak jej raději odvezou do lesa, ale bohužel nemůžeme nikoho nutit, aby využil našich služeb

pí Šromová – lze sdělit pouze objem neplatičů – u nás je to max. 5 % neplatičů

p. Rotbauer – polemizoval na tím, že pokud občan nenajde přístupný kontejner, odveze odpad do nejbližšího lesa

p. starosta - byl i přistaven kontejner před areálem sběrného střediska, aby mohli občané kdykoliv odpad vyhodit, dle informace p. Jelínka takto nelze, odpad musí být tříděn (inspekce – pokuta!) a přimlouval by se k rozšíření provozu o další sobotu, např. místo pondělí

pí Pohanková – u cesty z Libochova na Bečelov, která mj. slouží k procházkám, chybí odpadkové koše

p. starosta – odbor technických služeb zajistí osazení odpadkových košů v této lokalitě

MUDr. Němečková – dle jejích informací bylo znemožněno občanům – cizincům žijícím zde v pronájmu zaplatit poplatek za

odpady

pí Říhová, pí Šromová – rezolutně toto tvrzení popřely, jedná se o mylnou informaci

p. Kmetek – zákon o odpadech byl novelizován, občané neplatící za zneškodnění odpadu mohou být postiženi pro přestupek

pí Říhová – vymáhání nedoplatků se řídí zákonem o správě daní a poplatků, již se takto postupuje - až k exekuci

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje změnu obecně závazné vyhlášky č. 19 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v čl. 3, odst. 1, písm. b), celková výše poplatku pro rok 2007 se nemění

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

3.7. Rozpočet města Protivína na rok 2007

Finanční odbor jako správce rozpočtu předkládá ZM návrh rozpočtu města na rok 2007.

Návrh rozpočtu byl zpracován na základě znalostí hospodaření města z minulých let a dle požadavků jednotlivých odborů a příspěvkových organizací. Celkové výdaje jsou limitovány Příjmy očekávanými v průběhu roku 2007. Při sestavování příjmové stránky rozpočtu bylo vycházeno z návrhu státního rozpočtu, kde v 1.čtení byly schváleny celkové daňové příjmy státu. Podle zákona o sdílení daní jednotlivými subjekty, tj.státu, krajů a obcí byl proveden výpočet daňových příjmů pro naše město.

Vlastní příjmy obce jsou stanoveny zhruba na stejné výši jako minulý rok, rozdíly jsou patrné u odboru domovní a bytové správy. Tyto rozdíly jsou ovlivněny zejména cenami dodávaných energií nájemcům bytů, které v těchto příjmech činí cca 75%.

Dotace jsou v návrhu rozpočtu uvedené pouze v souhrnném finančním vztahu, který pokrývá příjmy a výdaje na sociální dávky a příspěvek na státní správu a neinvestiční výdaje škol.

Tato částka je v rozpočtu uvedena orientačně. Zatím nebyla státním rozpočtem rozepsána, její přesná výše bude upravena po jejím sdělení MF. Dotace úřadu práce je v příjmech i ve výdajích uvedena do výše podepsané smlouvy. V případě dalších smluv v průběhu roku bude tato částka upravena.

V případě že se městu podaří získat jiné dotace, bude jejich přijetí a použití předmětem schválení ZM v dalším období.

Výdaje rozpočtu jsou navrženy tak, aby byl zajištěn provoz u všech stávajících zařízení města, aby byla zajištěna údržba majetku města. Investiční akce byly vybrány z návrhu jednotlivých odborů, rady města a finančního výboru. Při výběru bylo dbáno na to, aby celková výše byla pokryta běžným rozpočtem. Tento požadavek se po několika letech, kdy byly

investice realizovány vždy pouze z prostředků minulých let nebo z úvěrových prostředků, podařilo splnit.

Rozpočet je pro letošní rok sestaven prakticky jako mírně přebytkový, neboť schodek rozpočtu ve výši 1251 tis. Kč je tvořen zahrnutím opravy kanalizačního sběrače „B“ v části města Rafanda u zahrádek za železniční tratí ve výši 1300 tis. Kč do roku 2007, i když financování opravy z pojistného plnění bylo poskytnuto již v letošním roce a bude součástí výsledku hospodaření za rok 2006.

Z investičních akcí byly do rozpočtu zahrnuty zejména opravy komunikací ve výši 2 mil Kč. Jedná se chodníky v Krčské ulici, Blanické ulici, komunikaci u přejezdu u železniční zastávky, přechod v Komenského ulici v prostorách průchodu z ulice Družstevní.

Dále byla zahrnuta částka 1 mil Kč na zahájení rekonstrukce domu čp. 37 – Kaplanka, kde by v budoucnu měla vzniknout galerie a informační centrum. Na tuto akci vedení města intenzivně shání finanční prostředky z nejrůznějších zdrojů. Výdaje na rekonstrukci tohoto domu se odhadují kolem 5 mil Kč.

Dále byly do rozpočtu zahrnuty výdaje na autobusové zastávky na náměstí, u zastávky a v Milenovicích.

Významnou položkou jsou výdaje na výkup pozemků a projektové a inženýrské práce.

Výkupy pozemků jsou plánovány zejména v obchodní zóně, projektové a inženýrské práce jsou předpokládány na navržené investice a další investice, na které by v budoucnu město žádalo dotace. Jedná se zejména o zateplování domů, které ještě nejsou rekonstruované (čp.23,202, MŠ).

Projektová příprava je nezbytnou podmínkou pro získání dotací.

Rozpočet počítá i s podporou místních sportovních a neziskových organizací. Na jejich podporu formou příspěvků je v rozpočtu navržena částka 800 tis. Kč.

Do této sféry patří i obnovení a údržba dětských hřišť. Na tuto oblast je v rozpočtu vyčleněna částka 200 tis. Kč.

V jednání vedení města je i získání prostředků na výstavbu nového dětského hřiště v prostorách fotbalového hřiště. Toto hřiště by měla zcela financovat JET v rámci „Oranžového roku ČEZ“. Jeho realizace by se měla odehrát ještě v roce 2006 (samostatný materiál rozpočtového opatření). Do rozpočtu roku 2007 přejde v případě, že se akci nepodaří uskutečnit do konce roku.

p. starosta – pro přítomnou veřejnost podrobně rozebral příjmovou i výdajovou stránku rozpočtu města, předložený návrh rozpočtu byl projednán finančním výborem, radou města i zastupiteli na včerejší pracovní schůzce, poté starosta města dal prostor k diskuzi zastupitelům i přítomné veřejnosti

p. Staněk – v návrhu rozpočtu jsou uvedena protipovodňová opatření v Milenovicích, ale opětovně se zapomnělo na obtokovou stoku, situace zde se neustále zhoršuje, po tom, co se udělala kanalizace, je katastrofální

p. starosta – znalcem byl vypracován odborný posudek, který měl p. Staněk

k dispozici, i když podle p. Staňka jsou v něm „bludy“

MUDr. Němečková – navrhla vyvolat diskuzi zúčastněných s odborníkem, aby se celá záležitost již „dotáhla“ do konce

p. starosta – tomu se nebráníme, bude vyvoláno jednání s vodohospodářem, objednaný nezávislý odborný posudek a celá záležitost bude opětovně projednána

p. Johanna – vrátil se k rozpočtu města, požadoval „rozklíčit“ položku na výpočetní techniku, upozornil na malé finanční prostředky, které město dává na výpočetní techniku do školy

p. starosta – ocitoval zpracovaný materiál týkající se výdajů na zajištění výpočetní techniky městského úřadu (viz samostatná příloha)

p. Rotbauer – škola pracuje lokálně, naproti tomu městský úřad musí být s ostatními úřady kompatibilní, proto i náklady na vybavení počítačové sítě jsou se školou nesrovnatelné

p. starosta – „že se město ke škole chová macešsky“, jak uvedl p. Johanna, je nehorázné tvrzení, základní škola si sestavuje rozpočet sama, město nic škole nevyčleňuje, je pouze její zřizovatel

MUDr. Kolář – vysvětlil, proč chtěl zpracovat materiál týkající se výpočetní techniky na úřadě, nechtěl, aby město zaplatilo za uvedené služby více, než je nutné, materiál byl zpracován narychlo a nebylo možné jej s technikem prodiskutovat, jde mu jen o průhledné financování

p. starosta – každý vedoucí odboru na městském úřadě se stará o svůj rozpočet a má zájem na tom dané finanční prostředky co nejúčelněji využít, dále probíhá následná finanční kontrola

p. Jelínek, pí Říhová – ještě dodali, že město nemá zas takový výběr, úřad je vázaný na státní správu, programy jsou dané

pí Říhová – na dotaz MUDr. Němečkové odpověděla, že od loňska není v položce výpočetní technika prakticky žádný nárůst, pouze digitální mapa

MUDr. Němečková – dále zmínila chodník v Mírové ulici, který je v dezolátním stavu

p. starosta – v termínu do 30.11. se občané mohli na MěÚ obrátit s žádostmi o opravy chodníků, nyní budou žádosti projednány a bude rozhodnuto o postupu realizace (podle frekvence), k této záležitosti se zastupitelstvo vrátí na svém březnovém zasedání

pí Hauerová – dotazovala se, zda rada města alespoň výhledově nepřemýšlí o zprivatizování technických služeb – velké náklady - viz výdajová stránka rozpočtu

p. starosta – již se o tomto záměru uvažovalo, je otázkou do diskuze, cílem města by mělo být „udělat více práce za co nejméně peněz“, aby ve výsledku nebyly služby pro město dražší

p. Jekl – upozornil na špatný stav autobusových zastávek , konkrétně v Selibově – ta je třeba natřít, dále chybějící zastávka v Krči

p. Jelínek – ano, v Krči je s autobusovou zastávkou problém, z hlediska dopravních předpisů ji nelze umístit, tam kde byla, dále na otázku údržby zeleně a stezek odpověděl, že na údržbu vysázených alejí je uzavřena smlouva s pí Bušinovou, co se týče údržby naučných stezek, tam jsou smlouvy s SDH Protivín a Mysliveckým sdružením

pí Hauerová – upozornila na proschlé duby na hrázi Rabiňského rybníka, nutnost prořezání, jelikož již ohrožují kolemjdoucí

p. Jelínek – v tomto případě se jedná o komunikační zeleň, která je ve správě technických služeb, prořezání takto vzrostlých stromů je velmi finančně nákladné, musí být provedeno odbornou firmou

MUDr. Kolář – vrátil se k SOKOLOVNĚ a vyslovil požadavek zahrnout do rozpočtu „nějakou“ finanční částku na rekonstrukci sokolovny

p. starosta – jak již bylo řečeno, nyní je potřebné upravit projekt – využití objektu, aby byla vyšší pravděpodobnost získání dotace, ten lze upravit dle „zadání“, proto navrhl, aby se zastupitelé sešli a společně se pokusili najít shodný náhled na tuto problematiku

Poněvadž již nebylo ze strany zastupitelů i přítomných občanů žádných otázek či příspěvků, starosta města požádal zastupitele o hlasování:

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje předložený rozpočet města na rok 2007 s těmito závaznými ukazateli:

Příjmy celkem	71 015 tis. Kč
Výdaje celkem	72 236 tis. Kč
Závazné ukazatele výdajů:	
Příspěvky příspěvkovým organizacím	
Městské kulturní středisko	2 850 tis.Kč
Základní škola	3 400 tis.Kč
1. MŠ	850 tis.Kč
2. MŠ	1 130 tis.Kč
MŠ Krč	440 tis.Kč

Príspevky sportovním a neziskovým organizacím	800 tis.Kč
Príspevky sdružením obcí a svazu obcí	65 tis.Kč
Technické služby	11 340 tis. Kč
Domovní a bytová správa	14 560 tis. Kč
Správa majetku města, městský rozhlas	2 117 tis. Kč
Pečovatelská služba	1 015 tis. Kč
Městská policie	1 220 tis. Kč
Hasiči – dobrovolná část	1 027 tis. Kč
Správa úřadu	12 922 tis. Kč
Zastupitelstvo obce	940 tis. Kč
Občanské záležitosti, propagace města	340 tis. Kč
Kronika,měst. muzeum,	100 tis. Kč
Projektová a inženýrská činnost,krizové řízení,povodňový plán	970 tis.Kč
Životní prostředí – údržba stezek a alejí	90 tis.Kč
Investiční výdaje:	
Výkupy pozemků	1 000 tis.Kč
Komunikace,chodníky	
(Komenského,Libochov-Krčská, Blanická,Zámecká)	2 000 tis Kč
ČOV-nádrž na dávkování chemikálií,údržba kalolisu	500 tis. Kč
Kanalizační sběrač „B“ – oprava po povodni	1 300 tis.Kč
Autobusové čekárny	180 tis. Kč
Kaplanka – zahájení rekonstrukce	1 000 tis. Kč
Zpracování územního plánu - část	600 tis. Kč
Úroky z úvěru	1 300 tis. Kč
Ostatní výdaje:	
–daň z příjmu obce,sociální dávky – výdaje ve výši příjmů	7 900 tis. Kč
Sociální fond (dle rozpočtu fondu)	280 tis. Kč

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

3.8. Zápis č. 2/2006 z jednání finančního výboru

Dalším materiálem předloženým zastupitelstvu města k projednání je zápis č. 2/2006 z jednání finančního výboru dne 20. 11. 2006 (viz samostatná příloha). Jak již bylo v rámci projednání rozpočtu na rok 2007 řečeno, finanční výbor se zabýval právě rozpočtem na příští rok.

Zastupitelstvo města Protivín bere na vědomí zápis č. 2/2006 z jednání finančního výboru

K bodu 4/ Různé, diskuze a návrh usnesení

4.1. Nadace Vltava – jmenování člena správní rady

Zastupitelstvo města bere na vědomí ukončení mandátu paní Jitky Škrnové a starosta města pan Jaromír Hlaváč přednesl návrh na jmenování paní MUDr. Ludmily Ježkové členem správní rady Nadace Vltava.

Zastupitelstvo města Protivín jmenuje členem správní rady Nadace Vltava paní MUDr. Ludmilu Ježkovou a bere na vědomí ukončení mandátu paní Jitky Škrnové

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

4.2. Návrh na jmenování zástupce města do DSO Blanicko-Otavského regionu a MAS Vodňanská ryba

Dále pan starosta Jaromír Hlaváč vyzval zastupitele k předložení návrhů na zástupce města v Dobrovolném svazku obcí Blanicko-Otavského regionu a MAS Vodňanská ryba.

Zastupitelstvo města Protivín jmenuje zástupce města do DSO Blanicko-Otavského regionu a MAS Vodňanská ryba - pana Jaromíra Hlaváče a pana Josefa Rotbauera

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

4.3. Změna člena školské rady města

Zastupitelstvo města schválilo jako zástupce města do školské rady dva členy ZM, a to pana Pavla Vařečku a p. MUDr. Jana Koláře. Pan Vařečka již zastupitelem není, a proto je nutné navrhnout nového člena.

Zastupitelstvo města Protivín jmenuje novým členem školské rady paní PhDr. Elišku Slámovou

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

4.4. Zápis z 3. zasedání školské rady

Zastupitel a člen školské rady MUDr. Kolář předkládá zastupitelstvu města na vědomí zápis ze třetího zasedání školské rady, které se konalo 14. 11. 2006 /viz samostatná příloha/.

Zastupitelstvo města Protivín bere na vědomí předložený zápis z 3. zasedání školské rady

4.5. Výbory zastupitelstva města – finanční a kontrolní

Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění (zákon o obcích), § 84, odst. 2, písm. o) zřizuje a ruší výbory, volí jejich předsedy a další členy a odvolává je z funkce. Předsedou výboru je vždy člen zastupitelstva města.

p. starosta – tlumočil názor rady města, že opozice, která nemá zastoupení v radě, by měla zajišťovat kontrolu práce právě rady města a úřadu v rámci výboru finančního a kontrolního

MUDr. Kolář – dle názoru SNK by ve výboru měla mít svého zástupce každá ze stran, do kontrolního výboru navrhl JUDr. Jareše (předsedu) a členy Mgr. Johannu a pí Hauerovou, co se týká finančního výboru, nenašel vhodného kandidáta

p. starosta – předložil návrh na obsazení finančního výboru – předsedou paní Helena Vlachová, členy pí Jitka Škrnová a pan Radek

Kovářík a vzápětí vyzval zastupitele k hlasování o jednotlivých navržených členech:

JUDr. Jareš	19 pro : 1 se zdržel
pí Hauerová	19 pro : 1 se zdržela
Mgr. Johanna	12 pro

pí Vlachová	19 pro : 1 se zdržela
p. Kovářík	19 pro : 1 se zdržel
pí Škrnová	20 pro

**Zastupitelstvo města Protivín zřizuje kontrolní a finanční výbor
v následujícím složení
kontrolní výbor -**

předseda: JUDr. Karel Jareš
členové: Mgr. Martin Johanna, pí Alena Hauerová

finanční výbor -

předseda: pí Helena Vlachová
členové: p. Radek Kovářík, pí Jitka Škrnová

4.6. Návrh odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva města

Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění (zákon o obcích), § 84, odst. 2, písm. r) stanovuje výši odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce. Jedná se o funkce místostarosty, členy rady a předsedy výborů a komisí, popř. ostatní členy výborů, komisí a jednotlivé zastupitele. V minulých volebních obdobích byly stanoveny tyto měsíční odměny

- místostarosta	10.000,- Kč
- člen rady města	1.390,- Kč
- předseda výboru, komise	300,- Kč

Zastupitelstvo města Protivín schvaluje odměny neuvolněným zastupitelům takto:

- místostarosta města	10.000,- Kč
- člen rady města	1.390,- Kč
- předseda výboru, komise	300,- Kč

s platností od 2. 11. 2006

HLASOVÁNÍ JEDNOHLASNÉ V POČTU 20 PRO

4.7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu za účelem správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace v Protivíně a satelitních obcích

Starosta města pan Jaromír Hlaváč podrobně informoval zastupitele i přítomnou veřejnost o jednáních týkajících dodatku a samotné smlouvy o nájmu za účelem správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace v Protivíně a obcích.

Zastupitelstvo města Protivín neschvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a uděluje mandát starostovi města k jednání a uzavření smlouvy s Vodovody a kanalizace JČ a.s. a v případě nedohody podat výpověď v termínu do 31. 12. 2006

HLASOVÁNÍ V POMĚRU 19 PRO : 1 SE ZDRŽEL

Po projednání všech bodů uvedených v programu dnešního zasedání mohl starosta města pan Jaromír Hlaváč otevřít diskuzi:

MUDr. Němečková – z důvodu ušetření finančních prostředků navrhla, aby audit hospodaření města byl prováděn zdarma krajským úřadem, nikoliv auditorskou firmou

pí Říhová – audit probíhá několikrát v průběhu roku, ve finančních prostředcích pro auditorskou firmu je zahrnuta i poradenská činnost

p. starosta – připojil se k pí Říhové a poukázal na bezproblémovou spolupráci se stávající auditorskou firmou

p. Kmetek – zajímal se o kanalizace na vesnicích, zda jsou připraveny projekty apod.

p. starosta – zde se nejedná pouze o problémy finanční, ale i problémy s vlastníky pozemků (viz situace v Myšenci)

p. Jelínek – EU malá sídla, tj. sídla do 2 tis. obyvatel, příliš neřeší, také i zde se objevují dotace, ale jsou limitovány, v našem případě je třeba řešit obec Milenovice a Myšenec

p. Kmetek – požadoval zasílání kompletních zápisů z jednání rady města, usnesení jsou příliš stručná

p. starosta - plošné rozesílání kompletních zápisů zamítl, každý zastupitel má možnost přijít a zápis si přečíst, jednání rady města jsou neveřejná

MUDr. Němečková - připojila se k panu Kmetkovi, že pokud by zastupitelé dostávali celé zápisy, měli by více informací

Po ukončení diskuze pan starosta Jaromír Hlaváč vyzval členy návrhové komise k přednesu návrhu usnesení z dnešního zasedání.

K bodu 5/ Závěr jednání

Po přednesu kompletního usnesení z dnešního zasedání zastupitelstva města pan starosta Jaromír Hlaváč poděkoval všem přítomným zastupitelům i veřejnosti za účast, popřál všem krásné a klidné

vánoční svátky, do nového roku hodně šťastných dní a jednání v 21,45 hod. ukončil.

Zapsala: Uhlířová

Ověřovatelé zápisu:

- Helena Vlachová
- MUDr. Marie Němečková

Jaromír Hlaváč, starosta města

V Protivíně dne 2006-12-19

